

Намуна 1.6

_____-**СОНЛИ ЛИЗИНГ**
(рақам)
ШАРТНОМАСИ (МОЛИЯВИЙ ИЖАРА)

____ ш. _____ 20__ й
(жойи) (сана)

Бир тарафдан АТ «Алоқабанк»
_____(бундан кейин «Лизинг
(ХКХКМ/КХКМ)
берувчи» деб юритилади) номидан
20__ йил _____ даги _____ -
(сана) (рақами)
сонли Ишончнома асосида ҳаракат
қилувчи _____
(лавозими)

(Ф.И.Ш.)
бир тарафдан ва

(ташкilot номи)
(бундан кейин «Лизинг олувчи» деб
номланади), _____ номидан

(устав/ишончнома)
асосида иш олиб борувчи

(Ф.И.Ш.)
бошқа Томондан, (биргаликда
«Томонлар» деб аталадиган шахслар)
ушбу Лизинг шартномасини (бундан
кейин - «Шартнома») қуйидаги
мазмунда туздилар:

1. ШАРТНОМА МАЗМУНИ

ДОГОВОР ЛИЗИНГА № _____
(номер)
(ФИНАНСОВАЯ АРЕНДА)

г. _____ «__» _____ 20__
г _____
(место) (дата)

АК «Алоқабанк»,
(РЦКУ/ЦКУ)
(именуемый в дальнейшем
«Лизингодатель»), в лице

(должность)

(Ф.И.О.)
действующего на основании
Доверенности от «__» _____ 20__
(дата)
года № __ - __ / _____ -с одной стороны,
(номер)
и _____,
(наименование организации)
(именуемый в дальнейшем
«Лизингополучатель»), в лице

(Ф.И.О.)
действующего на основании

(устав/доверенность)
с другой Стороны, (совместно
именуемые «Стороны»), заключили
настоящий Договор Лизинга (далее -
«Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Намуна 1.6

1.1.Лизинг берувчи Лизинг объектини Лизинг олувчига вақтинча эгалик қилиш ва ундан фойдаланиш учун ушбу Шартномада кўрсатилган муддат ва шартларда ҳақ эвазига беради.

2. ЛИЗИНГ ОБЪЕКТИ ВА УНИНГ ТАВСИФИ

2.1.Лизинг Объекти _____
(объект номи)

_____ ҳисобланади.

2.2.Лизингнинг умумий суммаси _____ ташкил этади.

(сумма) (сумма сўз билан)

2.3.Сотувчи ва лизинг Объекти Лизинг олувчи томонидан танланади.

3. ЛИЗИНГ ШАРТНОМАСИНИНГ МУДДАТИ ВА СУММАСИ

3.1.Ушбу Шартноманинг умумий суммаси _____

(сумма) (сумма сўз билан)

ташкил этади. Шартнома Томонлар имзолаган вақтдан бошлаб кучга киради ва улар ўз мажбуриятларини тўлиқ бажаргунга қадар амал қилади.

3.2.Лизинг берувчи лизинг Объектини асосий қарзни тўлаш учун _____ ой имтиёзли муддат билан _____ ой муддатга вақтинча эгалик қилиш ва фойдаланиш учун Лизинг олувчига беради. Лизинг муддати ижарага олинган мулкни қабул қилиш далолатномаси имзоланган кундан бошланади.

1.1.Лизингодатель передает Объект лизинга Лизингополучателю во временное владение и пользование за плату, на срок и условиях, определенных настоящим Договором.

2.ОБЪЕКТ ЛИЗИНГА И ЕГО ОПИСАНИЕ

2.1.Объектом лизинга является _____.

(наименование объекта)

2.2.Общая сумма лизинга составляет _____.

(сумма) (сумма прописью)

2.3.Выбор Продавца и Объекта лизинга осуществляется Лизингополучателем.

3.СУММА И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

3.1.Общая сумма настоящего Договора составляет _____

(сумма)

(сумма прописью)

Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств.

3.2.Лизингодатель передает Объект лизинга во временное владение и пользование Лизингополучателю на срок _____ месяца(ев), с _____ месячным льготным периодом по выплате основного долга. Срок лизинга начинается исчисляться с даты подписания акта приема-передачи арендованного имущества.

Намуна 1.6

4. ЛИЗИНГ ОБЪЕКТЕНИ ТОПШИРИШ ВА ЕТКАЗИБ БЕРИШ	4. ПОСТАВКА И ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА
4.1. Ушбу Шартноманинг 14-бўлимида кўрсатилган ижарага олинган мол-мулкни тўлаш мажбурияти ва олди-сотди шартномасини бекор қилиш ҳуқуқи бундан мустасно, лизинг Шартномаси бўйича барча ҳуқуқ ва мажбуриятлар ушбу Лизинг Шартномаси имзоланган пайдан бошлаб Лизинг олувчига ўтади. 4.2. Лизинг олувчи ижарага олинган мулкни сотувчисини мустақил равишда танлаб, Лизинг олувчига ижарага олинган мол-мулкни сотиш шартномасида келиб чиқадиган мол-мулкни етказиб бериш, унинг сифати ёки тўлиқлиги бўйича ҳар қандай даъво ёки даъволарни беришга ҳақли эмас, 15.1.1-бандда кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно. 4.3. Топшириш, Лизинг олувчи томонидан ушбу Шартноманинг 11.2-бандида кўрсатилган мажбуриятлар бажарилган ҳолатда, Лизинг берувчи, Лизинг олувчи ва Сотувчининг вакиллари томонидан имзоланадиган, ушбу Шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланган лизинг Объектини қабул қилиш-топшириш далолатномаси асосида амалга оширилади.	4.1. Все права и обязанности по договору купли продажи Объекта лизинга, кроме обязанности оплатить платежи по Объекту лизинга, указанные в разделе 14 настоящего Договора и права расторгнуть договор купли-продажи, переходят к Лизингополучателю с момента подписания настоящего договора купли-продажи Объекта лизинга. 4.2. Лизингополучатель, самостоятельно осуществив выбор Продавца Объекта лизинга, не вправе предъявлять Лизингодателю какие-либо требования либо претензии по вопросам поставки, качества или комплектности Объекта лизинга, вытекающим из договора купли-продажи Объекта лизинга, кроме случаев, указанных в п.15.1.1. настоящего Договора. 4.3. Передача Объекта лизинга Лизингополучателю по количеству, качеству и комплектности осуществляется в срок не позднее 1 (одного) месяца со дня подписания акта приема-передачи Объекта лизинга, который является неотъемлемой частью настоящего Договора, подписываемого представителями Лизингодателя, Лизингополучателя и Продавца, при условии выполнения Лизингополучателем обязательств, указанных в пункте 11.2. настоящего Договора.

Намуна 1.6

4.4. Лизинг Объектини топшириш қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзолангандан кейин лизинг Объекти билан боғлиқ бўлган барча таваккалчиликлар Лизинг олувчига ўтади.

5. ЛИЗИНГ ОБЪЕКТИГА ЭГАЛИК ҲУҚУҚИ

5.1. Мазкур Шартномада назарда тутилишича, Лизинг берувчи лизинг Объектини ўз ҳисобига сотиб олиб, унга эгалик қилиш ҳуқуқини қўлга киритади ва ушбу ҳуқуқ шартноманинг амал қилишининг бутун муддати мобайнида сақланиб қолади. Лизинг берувчи лизинг Объектининг эгаси сифатида лизинг Объектини қонунда белгиланган тартибда ўз эҳтиёрича тасарруф қилиш ҳуқуқига эга. Лизинг Объектига эгалик қилиш ҳуқуқининг бошқа шахсга ўтиши ушбу шартномани ўзгартириш ёки бекор қилиш учун асос бўлмайди. Ушбу Шартноманинг амал қилиш муддати тугаганида, Лизинг олувчи томонидан барча мажбуриятлар тўлиқ бажарилганда ҳамда сотиб олиш баҳоси тўлиқ тўланганда лизинг Объектига эгалик қилиш ҳуқуқи Лизинг олувчига ўтади.

5.2. Лизинг олувчи қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзоланган кундан бошлаб лизинг Объектини сақланиши учун жавобгарликни ва ўз ҳисобидан Лизинг берувчининг унга бўлган эгалик қилиш ҳуқуқини учинчи шахсларнинг тажовузи ва талабидан

4.4. После подписания акта приема-передачи все риски, связанные с Объектом лизинга, переходят на Лизингополучателя.

5. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТ ЛИЗИНГА

5.1. Настоящим Договором предусматривается, что Объект лизинга приобретается Лизингодателем за его счет и к нему переходит право собственности на Объект лизинга и сохраняется в течение всего настоящего Договора. Лизингодатель как собственник Объекта лизинга имеет право распоряжения Объектом лизинга по своему усмотрению. Переход права собственности на Объект лизинга другому лицу не является основанием для изменения или расторжения настоящего Договора. По истечении срока настоящего Договора, при добросовестном выполнении Лизингополучателем всех своих обязательств и при условии полной выплаты всех лизинговых платежей и выкупной цены, право собственности на Объект лизинга переходит к Лизингополучателю.

5.2. Лизингополучатель с даты подписания акта приема-передачи принимает на себя ответственность за сохранность Объекта лизинга и обязанность за свой счет защищать право собственности Лизингодателя на него от посягательств и требований

Намуна 1.6

ҳимоя қилиш, лизинг Объектининг йўқолиши ва бузилиши олдини олиш бўйича зарурий чоралар кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

5.3. Лизинг олувчи томонидан тўланмаган лизинг тўловларининг қолган (лизинг Шартномаси муддати давомида олиними режалаштирилган фойзалар) барча суммалари ва сотиб олиш нархи муддатидан олдин тўланган тақдирда, лизинг Объектига эгалик қилиш ҳуқуқи ушбу Шартномада келишилган тартибда Лизинг олувчига ўтади.

6. ЛИЗИНГ ОБЪЕКТИНИНГ ЖОЙЛАШИШ ЖОЙИ ВА ФОЙДАЛАНИШ ШАРТЛАРИ

6.1. Ушбу Шартноманинг амал қилиш муддати давомида лизинг Объектининг жойлашган жойи:

_____.
(манзили)

Лизинг Объекти жойлашган жойининг ўзгаришига фақатгина Лизинг берувчининг ёзма розилиги билан рухсат этилади.

6.2. Ушбу мажбурият бузилган тақдирда, Лизинг олувчи ёки унинг вакиллари томонидан лизинг берувчига бунинг оқибатида лизинг Объектининг жойлашган жойини белгилаш жараёнида етказилган барча ҳаражатларни уларни қоплаш ҳақидаги талабнома олинган пайдан бошлаб 5 (беш) кун ичида қоплаб бериши шарт.

6.3. Лизинг олувчи лизинг Объектидан фойдаланиш учун барча зарур бўлган

третьих лиц, принимать необходимые меры по предотвращению утраты или порчи объекта лизинга.

5.3. В случае досрочной выплаты Лизингополучателем всей оставшейся невыплаченной суммы лизинговых платежей и выкупной цены, в порядке, оговоренном в настоящем Договоре, право собственности на Объект лизинга переходит к Лизингополучателю.

6. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОМ ЛИЗИНГА

6.1. Местом нахождения Объекта лизинга в течение всего срока действия настоящего Договора является:

_____.
(адрес)

Изменение места нахождения Объекта лизинга допускается исключительно с письменного согласия Лизингодателя.

6.2. В случае нарушения данного обязательства Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все расходы, понесенные последним или его представителями в процессе установления места нахождения Объекта лизинга в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения требования о возмещении расходов.

6.3. Лизингополучатель обязуется за свой счет выполнять все необходимые

Намуна 1.6

рўйхатдан ўтказиш, лицензиялаш ва бошқа талабларни ўз ҳисобидан бажариш, давлат ва бошқа ваколатли бошқарув органларининг тартибга солувчи барча қоидалари ва йўриқномаларига, шунингдек лизинг муддати вақтида амал қилувчи ҳамда лизинг Объектини сақлаш, фойдаланиш, тутиб туриш ва қайтариш билан боғлиқ бўлган маҳаллий ҳокимият органларининг қонун ҳужжатлари, қоидалари ва қарорларига риоя қилиш мажбуриятини олади.

6.4. Лизинг олувчининг мажбуриятлари:

6.4.1. Лизинг Объектидан унинг белгиланган вазифасига қатъий риоя қилган ҳолда фойдаланиш;

6.4.2. Тайёрловчи корхонанинг тегишли стандартлари, техник шартлари, техник фойдаланиш қоидалари ва йўриқномасига риоя қилиш;

6.4.3. Лизинг Объектини ишга яроқли ҳолатда сақлаш;

6.4.4. Лизинг Объектининг ҳолатини мунтазам текшириб туриш;

6.4.5. Лизинг Объектини тегишли ҳолатда сақлаб туриш ва агарда Лизинг берувчи билан келишувда бошқа нарса назарда тутилмаган бўлса, барча бузилган қисмларни тайёрловчи ёки сотувчи томонидан етказиб берилган ёки тавсия қилинган қисмлар билан алмаштириш.

Кўрсатилган шартлар бажарилмаган тақдирда, лизинг берувчи лизинг Объектини ўз кучи билан ва ўз ҳисобидан таъмирлаш ҳуқуқига эга, Лизинг олувчи эса таъмирлаш билан

регистрационные, лицензионные и другие требования, предъявляемые к использованию Объекта лизинга, подчинятся всем регулирующим правилам и инструкциям государственных и других компетентных административных органов, а также законодательным актам, правилам и постановлениям органов местной власти, действующим во время срока лизинга и имеющим отношение к хранению, использованию, содержанию и возврату Объекта лизинга.

6.4. Лизингополучатель обязуется:

6.4.1. Использовать Объект лизинга в строгом соответствии с его назначением;

6.4.2. Соблюдать соответствующие стандарты, технические условия, правила технической эксплуатации и инструкции предприятия-изготовителя;

6.4.3. Содержать Объект лизинга в исправном состоянии;

6.4.4. Производить регулярную проверку состояния Объекта лизинга;

6.4.5. Поддерживать Объект лизинга в надлежащем состоянии и заменять все поврежденные части частями, поставленными или рекомендованными Изготовителем, или Продавцом, если иное не будет предусмотрено соглашением с Лизингодателем. В случае невыполнения указанного условия Лизингодатель вправе осуществить ремонт Объекта лизинга собственными силами и за собственный счет, а Лизингополучатель обязуется

Намуна 1.6

боғлиқ барча ҳаражатларни унга қоплаб беради

6.5. Лизинг олувчи лизинг Объектини яхши ҳолатда сақлаши, капитал ва жорий таъмирлашни ўз ҳисобидан амалга ошириши, шунингдек, ижарага олинган Объектни сақлаш харажатларини амалга ошириши шарт.

7. ЛИЗИНГ ОБЪЕКТИДАГИ ЎЗГАРИШЛАР

7.1. Лизинг олувчи Лизинг берувчининг розилигисиз лизинг Объектидан бирор-бир зарар етказмаган ҳолда ажратиб бўладиган лизинг Объекти қисмини яхшилаш ҳуқуқига эга.

7.2. Лизинг олувчи томонидан амалга оширилган лизинг Объектидан ажратиб бўладиган яхшиланиш Лизинг олувчининг мулки ҳисобланади.

7.3. Лизинг олувчи лизинг Объектидан ажратиб олиб бўлмайдиган яхшиланишини фақатгина Лизинг берувчининг ёзма розилиги билан амалга ошириш ҳуқуқига эга.

7.4. Агар лизинг олувчи Лизинг берувчининг олдиндан ёзма розилигисиз лизинг Объектини ажратиб олиб бўлмайдиган яхшиланишини амалга оширса, Лизинг олувчи лизинг берувчининг биринчи талабига кўра амалга оширилган ўзгартиришларни ўз ҳисобидан йўқотиши ва лизинг Объектини дастлабки ҳолатига тиклаши шарт.

7.5. Ушбу Шартноманинг 17.3-бандида кўзда тутилган асосларга кўра шартнома муддатидан олдин бекор қилинган ва лизинг Объекти Лизинг

возместить ему все затраты, связанные с осуществлением ремонта.

6.5. Лизингополучатель обязан поддерживать Объект лизинга в исправном состоянии, производить за свой счет капитальный и текущий ремонт, а также нести расходы по содержанию Объекта лизинга.

7. ИЗМЕНЕНИЯ В ОБЪЕКТЕ ЛИЗИНГА

7.1. Лизингополучатель вправе без согласия Лизингодателя производить улучшения Объекта лизинга, отделимые от Объекта лизинга без какого-либо ущерба для него.

7.2. Произведенные Лизингополучателем отделимые улучшения Объекта лизинга являются собственностью Лизингополучателя.

7.3. Лизингополучатель вправе производить неотделимые улучшения Объекта лизинга исключительно с письменного согласия Лизингодателя.

7.4. Если Лизингополучатель произвел неотделимые улучшения Объекта лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя, Лизингополучатель должен по первому требованию Лизингодателя убрать произведенные изменения и восстановить Объект лизинга в его первоначальном состоянии за свой счет.

7.5. В случае досрочного расторжения Договора по основаниям, предусмотренным в пункте 17.3. настоящего Договора, и возврата

30 дан 7 бет

Намуна 1.6

берувчига қайтарилган тақдирда, Лизинг олувчининг қарзи лизинг берувчининг розилиги билан амалга оширилган лизинг Объектини ажратиб бўлмайдиган яхшиланиш қиймати суммасига камайтирилади.

7.6. Лизинг олувчи лизинг объектига қилиниши мумкин бўлган барча ўзгартиришлар ёки қўшимчалар унинг ишлаб чиқувчиси йўриқномасига мувофиқ амалга ошириши керак.

8. МАЪЛУМОТЛАРНИ ТАҚДИМ ЭТИШ ВА НАЗОРАТ ҚИЛИШ

8.1. Лизинг олувчи Лизинг берувчининг талабига кўра бутун лизинг муддати мобайнида ўзининг молиявий аҳволи тўғрисида, шунингдек Шартнома объектига алоқадор бўлган учинчи шахслар билан ўзаро муносабатлари тўғрисида маълумотларни тақдим этиши шарт.

8.2. Лизинг олувчи ҳар қандай вақтда лизинг берувчининг талабига кўра унга ўзининг иқтисодий ҳолати, лизинг тўловларини тўлаш истиқболлари тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек лизинг олувчи томонидан лизинг объектига эгалик қилиш ва фойдаланиш билан бевосита ёки билвосита боғлиқ бўлган бошқа маълумотларни тақдим қилиши шарт.

8.3. Лизинг олувчи талаб қилинадиган маълумотларни лизинг берувчига тегишли сўров олинган пайтдан бошлаб 5 (беш) календарь куни ичида тақдим қилиш мажбуриятини олади.

Объекта лизинга Лизингодателю задолженность Лизингополучателя уменьшается на сумму стоимости неотделимых улучшений Объекта лизинга, произведенных с согласия Лизингодателя.

7.6. Все возможные изменения либо дополнения в Объект лизинга Лизингополучатель должен производить согласно инструкциям его производителя.

8. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ, ИНСПЕКТИРОВАНИЕ

8.1. Лизингополучатель по требованию Лизингодателя в течение всего срока лизинга обязан предоставлять информацию о своем финансовом положении, а также о своих взаимоотношениях с третьими лицами в части, относящейся к Объекту настоящего Договора.

8.2. Лизингополучатель обязан в любое время предоставить Лизингодателю по его требованию сведения о своем экономическом положении, перспективах выплаты лизинговых платежей, а так же любые иные сведения, прямо или косвенно связанные с владением и использованием Лизингополучателем Объектом лизинга.

8.3. Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю требуемую информацию в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения соответствующего запроса.

Намуна 1.6

8.4.Лизинг берувчи лизинг олувчи корхонасида ўрнатилган иш вақти мобайнида лизинг берувчи томонидан белгиланадиган шакл бўйича лизинг олувчининг лизинг объектидан қай тарзда фойдаланаётганлигини текшириш ҳуқуқига эга.

8.5.Текшириш жараёнида лизинг олувчи лизинг берувчига лизинг олувчи томонидан ушбу шартноманинг шартлари тегишли равишда бажарилаётганлигини назорат қилиш мақсадида ёки лизинг олувчининг ушбу шартномага кўра ўз мажбуриятларини тегишли равишда бажариш имконини баҳолаш мақсадида сўралаётган ҳар қандай зарур бўлган ҳақиқий маълумотлар, бухгалтерия, молиявий ва бошқа ҳужжатлар ёки ҳисоботларни тақдим этиши шарт.

8.6.Лизинг олувчи ўз ташаббуси билан ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришига муҳим таъсир кўрсатадиган ёки лозим даражада бажаришига таҳдид соладиган барча ҳолатлар тўғрисида лизинг берувчига кечиктирмай хабар бериши шарт.

8.7.Лизинг берувчи шартнома амал қилиши давомида лизинг олувчининг молиявий аҳволи, лизинг объектининг жойлашган жойи ва ҳолатини текшириш ва лизинг олувчи томонидан ўзига олинган мажбуриятларнинг бажарилишини назорат қилиш ҳуқуқига эга.

8.4.Лизингодатель вправе в течение рабочего времени, установленного на предприятии Лизингополучателя, провести у Лизингополучателя проверку использования Объекта лизинга по определяемой Лизингодателем форме.

8.5.В рамках проверки Лизингополучатель обязан предоставить любую необходимую Лизингодателю правдивую информацию, бухгалтерскую, финансовую и иную документацию или отчетность, запрашиваемую последним для целей осуществления контроля за надлежащим исполнением Лизингополучателем условий настоящего Договора или для целей оценки возможности надлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по настоящему Договору.

8.6.Лизингополучатель обязан по собственной инициативе незамедлительно сообщать Лизингодателю обо всех обстоятельствах, которые оказывают значительное воздействие или ставят под угрозу надлежащее исполнение Лизингополучателем своих обязательств по настоящему Договору.

8.7.Лизингодатель имеет право проверять финансовое состояние Лизингополучателя, место нахождения и состояние Объекта лизинга и контролировать выполнение Лизингополучателем принятых на себя обязательств в течение всего срока действия настоящего Договора.

Намуна 1.6

8.8.Лизинг берувчи лизинг олувчини Лизинг олувчи ёки лизинг объектнинг хужжатларини текширишни тахмин қилинган текшириш вақтидан камида 3 календар кун олдин текшириш нияти тўғрисида хабардор қилиши керак.

8.9.Лизинг олувчи Лизинг берувчини унинг муассисларининг (иштирокчиларининг) бўлажак умумий йиғилишлари тўғрисида ёзма равишда йиғилишнинг кун тартибини тақдим этиш билан хабардор қилиши, шунингдек Лизинг берувчининг вакилларига бундай йиғилишларда қатнашишига рухсат бериши шарт.

9. ТАЛАБ ҚИЛИШ ҲУҚУҚИДАН ВОЗ КЕЧИШ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИНИ ЎТКАЗИШ

9.1.Ушбу Шартнома асосида Лизинг берувчига тегишли бўлган ҳуқуқлар (талаблар) учинчи шахсларга ҳам тўлиқ, ҳам қисман берилиши мумкин. Бундай ҳолатда Лизинг берувчи Лизинг олувчини ҳуқуқлар (талаблар)нинг ўтганлиги ҳақида кечиктирмай хабардор қилиш мажбуриятини олади.

9.2. Лизинг олувчи Лизинг Объектини сотиш, шунингдек уни бегоналаштиришга қаратилган бошқа ҳаракатларни амалга оширмайди.

9.3.Лизинг олувчи Лизинг Объектини хўжалик жамиятлари ва ширкатларининг устав капиталига киритмайди.

9.4.Лизинг олувчи Лизинг Объектини оддий ширкат (биргаликдаги фаолият)

8.8.Лизингодатель обязуется уведомлять Лизингополучателя о намерении произвести проверку документации Лизингополучателя или Объекта лизинга не менее чем за 3 календарных дня до предполагаемого времени проверки.

8.9.Лизингополучатель обязан уведомлять Лизингодателя в письменной форме о предстоящем проведении общих собраний своих учредителей (участников) с предоставлением повестки такого собрания, а также допускать представителей Лизингодателя к присутствию на таких собраниях.

9.УСТУПКА ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ И ПЕРЕДАЧА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

9.1.Права (требования), принадлежащие Лизингодателю на основании настоящего Договора, могут быть переданы третьим лицам как полностью, так и частично. В указанном случае на Лизингодателе лежит обязанность незамедлительного уведомления Лизингополучателя о произошедшей уступке прав (требования).

9.2.Лизингополучатель не будить продавать Объект лизинга, а равно совершать иные действия, направленные на его отчуждение.

9.3.Лизингополучатель не будить вносить Объект лизинга в уставный капитал хозяйственных обществ и товариществ;

Намуна 1.6

иштирокчисининг улуши сифатида киритмади.

9.5.Лизинг олувчи Лизинг Объектини гаровга бермайди.

9.6.Лизинг олувчи Лизинг берувчининг олдиндан ёзма равишдаги розилигисиз лизинг Объектини сублизингга ижарага ёки бошқа ҳуқуқларга асосан бериш ҳуқуқига эга эмас.

9.7.Сублизинг Шартномасининг ҳеч бир қоидаси Лизинг берувчининг ушбу Шартнома бўйича ҳуқуқ ва манфаатларини чеклаб қўя олмайди;

9.8.Лизинг олувчи ушбу шартнома бўйича ўз ҳуқуқ ва мажбуриятларини ёки ундан келиб чиқадиган бирор-бир манфаатларини Лизинг берувчининг ёзма розилигисиз учинчи шахсларга ўтказиш ҳуқуқига эга эмас.

10. ЛИЗИНГ ОБЪЕКТИНИНГ ТАСОДИФИЙ ЙЎҚ БЎЛИШИ, УНИНГ ЙЎҚОЛИШИ ЁКИ БУЗИЛИШИ ОҚИБАТЛАРИ

10.1. Лизинг Объектининг тасодифий йўқ бўлиш ва бузилиш таваккалчилиги лизинг Объектини қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзоланган пайдан бошлаб лизинг олувчига ўтади.

10.2. Лизинг олувчи кейинчалик лизинг объектига техник хизмат кўрсатиш учун шартнома тузиши шарт. Бунда ушбу шартнома ўзгаришсиз қолади, лизинг олувчи эса ушбу шартномада назарда тутилган тартибда ва муддатда лизинг тўловларини тўлашни давом эттиради.

9.4.Лизингополучатель не будить вносить Объект лизинга в качестве доли участника простого товарищества (совместной деятельности);

9.5.Лизингополучатель не будить передавать Объект лизинга в залог.

9.6.Лизингополучатель не вправе сдавать Объект лизинга в сублизинг без получения предварительного согласия Лизингодателя в письменной форме.

9.7.Никакие положения договора сублизинга не могут ущемлять права и интересы Лизингодателя по настоящему Договору.

9.8.Лизингополучатель не вправе переуступить свои права и обязанности по настоящему Договору или какие-либо возникающие из него интересы третьим лицам без письменного согласия Лизингодателя.

10. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА, ПОСЛЕДСТВИЯ ЕГО УТРАТЫ ИЛИ ПОВРЕЖДЕНИЯ

10.1. Риск случайной гибели и повреждения Объекта лизинга переходит к Лизингополучателю с момента подписания акта приема-передачи Объекта лизинга.

10.2. Лизингополучатель обязан заключить договор на дальнейшее техническое обслуживание Объекта лизинга. В указанном случае настоящий Договор остается неизменным, а Лизингополучатель продолжает уплачивать лизинговые

10.3. Лизинг Объектининг йўқолиши, бузилиши, ўғирланиши ёки лизинг Объектининг ўз функциясини йўқотиши ҳолларида ёхуд, агар лизинг Объекти Лизинг олувчи жавоб бермайдиган ҳоллар оқибатида фойдаланиш учун яроқсиз ҳолга келиши ҳолларида Лизинг олувчи ушбу Шартномага мувофиқ Лизинг берувчига тўлаши лозим бўлган лизинг тўловлари суммаси ва юқорида кўрсатилган ҳоллар юзага келган пайтда амалга оширилган ҳаражатлар суммаси ўртасидаги фарқни Лизинг берувчига кечиктирмай ўтказиб бериши керак.

10.4. Ушбу бўлимнинг қоидалари мазкур шартноманинг 10.3- бандида кўрсатилган ҳолатлар лизинг берувчининг айбли ҳаракатлари ва ҳаракатсизликлари натижасида содир бўлган тақдирда тадбиқ этилмайди.

11. ЛИЗИНГ ОБЪЕКТИНИ СУЎҒУРТАЛАШ

11.1. Лизинг Объекти қуйидаги таваккалчиликлардан суғурталанган бўлиши керак: йўқолиш эҳтимоли, бузилиши, йўқ бўлиши, талофот, ўғирланиши, ишдан чиқиши, муддатидан олдин эскириши таваккалчилиги. Суғурта шартномаси лизинг Объектини қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзоланган кундан бошлаб 15 (ўн беш) календар кун мобайнида тузилиши шарт.

платежи в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

10.3. В случае гибели, порчи, хищения, утраты Объекта лизинга или утраты Объектом лизинга своих функций, или в случае если Объект лизинга в силу обстоятельств, за которые Лизингополучатель не отвечает, окажется в состоянии не пригодном для использования, Лизингополучатель должен незамедлительно перечислить Лизингодателю разницу между суммой лизинговых платежей, подлежащих уплате Лизингодателю в соответствии с настоящим Договором, и суммой лизинговых платежей, внесенных на момент наступления указанных выше событий.

10.4. Положения настоящего раздела не распространяются на случаи, когда наступление указанных в пункте 10.3. настоящего Договора событий стало следствием виновных действий Лизингодателя.

11. СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА

11.1. Объект лизинга должен быть застрахован от следующих рисков: риск утраты, повреждения, уничтожения (гибели), потери, кражи, порчи, преждевременного износа. Договор страхования должен быть заключен в течении 15 (пятнадцати) календарных дней, с момента подписания акта приёма-передачи Объекта лизинга.

Намуна 1.6

11.2. Лизинг объектини суғурталаш
мажбурияти Лизинг олувчига
юклатилади. Лизинг Объекти

(суғурта компания номи)

суғурта компанияси томонидан суғурта қилиниши керак. Лизинг Объекти бўйича суғурта шартномаси бўйича фойда олувчи Лизинг берувчи бўлиши керак ва суғурта шартномасининг барча шартлари у билан олдиндан келишиб олинishi керак. Суғурта полиси (суғурта полисининг нусхаси) ижарага олинган мулкни қабул қилиш-топшириш далолатномасини имзолаш пайтида Лизинг берувчига топширилиши керак.

11.3. Суғурта мукофотининг барча суммаси тўланганлиги фактини тасдиқловчи ҳужжат лизинг Объектини қабул қилиш-топшириш далолатномаси имзоланган пайтдан бошлаб 15 (ўн беш) суткадан кечиктирмай Лизинг берувчига тақдим этилиши керак.

11.4. Суғурта шартномаси ушбу лизинг Шартномасининг амал қилишининг бутун муддати давомида амал қилади.

11.5. Суғурта ходиса(лар)и юзага келганда тўланадиган барча суммаларни Лизинг берувчи олади.

11.6. Лизинг олувчи томонидан Лизинг берувчига, лизинг объектининг ҳалокатга учраши ёки бузилиши натижасида юзага келган зарарининг ўз ҳисобидан қопланиши, неустойка ва фоизларнинг тўланиши ҳолатларида кўрсатилган сумма, Лизинг берувчи

11.2. Обязанность по страхованию Объекта лизинга лежит на Лизингополучателя. Объект лизинга должен быть застрахован в страховой компании

(наименование страховой компании)

Выгодоприобретателем по договору страхования Объекта лизинга должен быть Лизингодатель, и все условия договора страхования должны быть предварительно с ним согласованы. Страховой полис (копия страхового полиса) должен быть передан Лизингодателю на момент подписания акта приема-передачи Объекта лизинга.

11.3. Документ, подтверждающий факт внесения всей суммы страховой премии, должен быть предоставлен Лизингополучателем не позднее 15 (пятнадцати) суток с момента подписания акта приема-передачи Объекта лизинга.

11.4. Договор страхования действует в течение всего срока действия настоящего Договора лизинга.

11.5. Все суммы, выплачиваемые при наступлении страховых случаев, получает Лизингодатель.

11.6. В случае погашения Лизингополучателем убытков Лизингодателя, возникших в результате гибели или повреждения Объекта лизинга, уплаты неустойки и процентов за счет собственных

Намуна 1.6

томонидан олинган суғурта тўловлари суммаси ва кўрилган зарар қиймати ўртасидаги ижобий фарқ Лизинг берувчининг ҳисоб рақамига пул маблағлари ўтказилган пайтдан бошлаб 10 (ўн) суткадан кечиктирмай лизинг олувчининг ҳисоб рақамига ўтказилади.

11.7. Лизинг олувчи зарарни тўлиқ ва қисман қоплаган тақдирда, Лизинг олувчи лизинг олувчига суғурта тўловининг миқдорини тўламаган қарз миқдорини ҳисобга олган ҳолда тўлайди.

11.8. Суғурта шартномалари бўйича олинган маблағларнинг етишмаслиги лизинг олувчидан ушбу Шартномада назарда тутилган лизинг тўловлари, жарималар ва зарарлар тўлиқ қопланиши учун зарур бўлган миқдорни ундириш учун асос бўлади.

11.9. Суғурта шартномаси бекор қилинган ёки тугатилган ёки ижарага олинган мол-мулкнинг суғурта қопламаси йўқолган тақдирда, ижарага олинган мулкнинг умумий қийматининг қопланмаган қисми бўлса, лизинг олувчидан ижарага олинган мулкни суғурта қопламасини суғурта қопламасини суғурта қопламасини суғурта қопламасини суғурта қилиш муддати тугаган кундан бошлаб 10 (ўн) кун ичида қайтариши шарт. 11.2-бандда. Суғурта шартномасини имзолаган кундан бошлаб 5 календар куни ичида Лизинг объектини суғурта қилиш фактини тасдиқловчи ҳужжатларнинг

средств, разница между указанными суммами и суммой страховых платежей, полученных Лизингодателем, подлежит перечислению на счет Лизингополучателя не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента зачисления на счет Лизингодателя денежных средств.

11.7. В случае частичного погашения Лизингополучателем убытков и неустойки Лизингодатель перечисляет Лизингополучателю сумму страхового платежа за вычетом суммы непогашенной задолженности.

11.8. Недостаточность денежных средств, полученных по договорам страхования, является основанием для взыскания с Лизингополучателя суммы, необходимой для полного погашения лизинговых платежей, неустойки и убытков, предусмотренных настоящим Договором.

11.9. В случае расторжения/прекращения Договора страхования или утраты страховой защиты Объекта лизинга, при условии наличия невозмещенной части общей стоимости Объекта лизинга, Лизингополучатель обязан в течение 10 календарных дней с момента такого расторжения/прекращения или такой утраты вновь обеспечить страховую защиту Объекта лизинга на условиях, указанных в пункте 11.2. настоящего Договора, и предоставить Лизингодателю оригиналы документов, подтверждающих факт страхования Объекта лизинга в течение 5

Намуна 1.6

асл нусхаларини Лизинг берувчига тақдим этиш.

**12. ЛИЗИНГ ОЛУВЧИНИНГ
МАЖБУРИЯТЛАРИ
БАЖАРИЛИШНИ ТАЪМИНЛАШ**

12.1. Лизинг олувчи томонидан ушбу шартнома бўйича лизинг тўловлари ёки бошқа тўловларни тўлаш кечиктирилган тақдирда (жарима, пеня ва бошқалар), лизинг олувчи лизинг олувчининг ҳисобварағига хизмат кўрсатадиган ҳар қандай банкда лизинг олувчининг ҳисобварағидан маблағ ечиб олиш ҳуқуқига эга.

12.2. Лизинг олувчининг пул маблағларини акцептсиз равишда ҳисобдан чиқариш Лизинг берувчи томонидан акцептсиз тўлов талабномасини Лизинг олувчининг Ўзбекистон Республикаси банклари томонидан хизмат кўрсатиладиган ҳисобварақларига юбориш орқали амалга оширилади.

12.3. Лизинг олувчи томонидан ижара тўловлари ёки тўланиши керак бўлган бошқа маблағлар тўланиши кечиктирилган тақдирда, лизинг олувчи ушбу Шартнома бўйича мажбуриятлар шартларига риоя қилиш учун уларни қайтариш учун барча чораларни кўришга рози бўлади.

12.4. Ушбу модданинг қоидаларини амалга ошириш учун томонлар, шунингдек, лизинг олувчининг хизмат кўрсатувчи банклари иштирокида қўшимча шартнома тузиш ҳуқуқига эга,

календарных дней со дня подписания договора страхования.

**12. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ**

12.1. В случае просрочки уплаты Лизингополучателем лизинговых платежей или других денежных средств, подлежащих оплате Лизингодателю согласно настоящему договору (пеней, штрафов и пр.) Лизингодатель имеет право на безакцептное списание денежных средств со счетов Лизингополучателя в любом банке, обслуживающем счета Лизингополучателя.

12.2. Безакцептное списание средств Лизингополучателя производится путем выставления Лизингодателем безакцептного платежного требования на счета Лизингополучателя, обслуживающихся в банках Республики Узбекистан.

12.3. В случае просрочки уплаты Лизингополучателем лизинговых платежей или других денежных средств, подлежащих к оплате, Лизингополучатель обязуется принять всевозможные меры для их погашения в целях соблюдения сроков обязательств по настоящему Договору.

12.4. С целью реализации положений настоящей статьи стороны также имеют права заключать с участием обслуживающих банков

Намуна 1.6

бу шунингдек ушбу модданинг 12.1-бандида кўрсатилган ҳолларда лизинг олувчининг ҳисобварағидан (лизинг олувчидан) қарз олувчи маблағни қабул қилиш ҳуқуқини белгилайди.

12.5. Лизинг олувчи лизинг Объектини топшириш ва қабул қилиш далолатномаси имзолангунга қадар у томонидан тузилган банк ҳисобварағи шартномаларининг нотариал тасдиқланган нусхаларини тақдим қилиши шарт. Лизинг олувчи лизинг берувчининг олдиндан розилигисиз бошқа банк ҳисобварақларини очиши мумкин емас.

12.6. Лизинг олувчининг ушбу Шартнома бўйича қабул қилган мажбуриятларининг лозим даражада бажарилиши:

- ушбу Шартнома доирасида лизинг Объекти билан таъминланади.

12.7. Лизинг олувчининг 12.7-бандга мувофиқ пул мажбуриятлари бажарилишини таъминлаш бўйича мажбуриятлари. ушбу Битимнинг кучга кириши кундан бошлаб 30 календар кун ичида бажарилиши керак.

12.8. Лизинг олувчи томонидан ушбу Шартнома шартлари билан белгиланган мажбуриятларнинг бажарилиши таъминоти тўлиқ ёки қисман тугатилган (йўқотилган) тақдирда, тугатилган кундан эътиборан 30 календар кун ичида Лизинг олувчи Лизинг берувчига аввалгисига мувофиқ

Лизингополучателя дополнительный договор, в котором также закрепляется право Лизингодателя на безакцептное списание денежных средств со счета (счетов) Лизингополучателя в случаях, определяемых пунктом 12.1 данной статьи.

12.5. Лизингополучатель обязан до момента подписания акта приема-передачи Объекта лизинга предоставить Лизингодателю нотариально заверенные копии заключенных им договоров банковского счета. Лизингополучатель без предварительного согласия Лизингодателя не должен открывать любые другие счета в банках.

12.6. Надлежащее исполнение принятых Лизингополучателем в соответствии с настоящим Договором обязательств должно быть обеспечено:

- объектом лизинга по настоящему Договору.

12.7. Обязательства Лизингополучателя по предоставлению обеспечения исполнения денежных обязательств в соответствии с пунктом 12.7. настоящего Договора должны быть исполнены в течение 30 календарных дней с момента вступления в силу настоящего Договора.

12.8. В случае полного либо частичного прекращения (утраты) обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателем, определенного условиями настоящего Договора, Лизингополучатель в течение 30 календарных дней с момента такого

Намуна 1.6

бўлган тегишли таъминотни тақдим этиши керак.

12.9. Лизинг берувчи ўз ихтиёрига кўра, ушбу бўлимда кўрсатилганидан таъминотдан ташқари, ушбу Шартнома бўйича мажбуриятларнинг бажарилиши учун Лизинг олувчидан қўшимча таъминот талаб қилишга ҳақлидир. Бундай ҳолда, Лизинг олувчи Лизинг берувчининг талабини олган кундан эътиборан 30 календар кун ичида Лизинг берувчига зарурий таъминотни тақдим этиши шарт.

12.10. Ушбу бўлимда кўзда тутилган (мажбуриятларни бажариш) таъминоти ўз вақтида тақдим этилмаганлиги учун Лизинг олувчи ушбу Шартноманинг 15.2.4-бандига мувофиқ жавобгар бўлади.

13. ЛИЗИНГ ОЛУВЧИНИНГ ШАРТНОМА БЎЙИЧА МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИЛИШНИ ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ ТОМОНИДАН НАЗОРАТ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

13.1. Лизинг олувчи Лизинг берувчини унинг қайта ташкил этилиши ёки тугатилишининг яқинлашиб келаётган фактлари тўғрисида дарҳол ёзма равишда хабар қилиши шарт, аммо ҳар ҳолда, қайта ташкил этиш ёки тугатилишидан 30 кун олдин, шунингдек унинг жойлашган жойи ёки номи ўзгарганлиги тўғрисида, аммо ҳар қандай ҳолатда ҳам жойлашган жойи

прекращения (утраты) обязан предоставить Лизингодателю надлежащее обеспечение, аналогичное первоначальному.

12.9. Лизингодатель вправе по собственному усмотрению затребовать с Лизингополучателя дополнительное обеспечение исполнения обязательств по настоящему Договору, помимо обеспечения, указанного в настоящем разделе. В этом случае Лизингополучатель обязан в течение 30 календарных дней с момента получения требования Лизингодателя предоставить Лизингодателю требуемое обеспечение.

12.10. За несвоевременное предоставление обеспечения (исполнения обязательств), которое предусмотрено в настоящем разделе, Лизингополучатель несет ответственность в соответствии с пунктом 15.2.4. настоящего Договора.

13. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ

13.1. Лизингополучатель обязан немедленно уведомить Лизингодателя в письменной форме о предстоящих фактах своей реорганизации или ликвидации, но в любом случае не позднее чем за 30 дней до момента реорганизации или ликвидации, а также о смене своего местонахождения или наименования, но в любом случае не

Намуна 1.6

ёки номи ўзгартирилишидан 10 кун олдин хабар қилиши шарт.

13.2. Лизинг олувчи у томонидан умумий қиймати лизинг олувчи мол-мулкнинг 25% (йигирма беш фоизи) миқдоридаги суммадан ошадиган мол-мулкни бевосита ёки билвосита сотиб олиш ёки мусодара қилиш ёхуд сотиб олиш ёки мусодара қилиш имконияти билан боғлиқ битимлар ёки бир-бири билан алоқадор бир қанча битимлар, ёхуд лизинг олувчининг мажбуриятларини ушбу суммага кўпайишига олиб келадиган битимлар тузилганлиги ҳақида лизинг берувчига ёзма шаклда маълум қилиши шарт. Ушбу мажбурият кўрсатилган битимлар тузилган пайтдан бошлаб 10 кун ичида бажарилиши лозим.

13.3. Шартноманинг амал қилиш муддати мобайнида лизинг олувчи лизинг берувчининг олдиндан билдирилган розилигисиз учинчи тарафлар билан бажарилиши ушбу шартноманинг шартларига зид бўлиши мумкин бўлган ёки лизинг олувчи томонидан ушбу Шартнома бўйича мажбуриятларни лозим даражада бажарилишига таҳдид соладиган ҳеч қандай келишувга келмаслиги керак.

13.4. Лизинг олувчи мустақил равишда сотувчини ва лизинг Обьектини танлаш билан бир қаторда, қуйидаги ҳуқуқларга эга эмас: лизинг бўйича тўловларни кечиктириш; лизинг Обьекти етказиб берилмаган, тўлиқ етказиб берилмаган, вақтидан кечиктириб ёки лозим

позднее 10 дней с момента изменения местонахождения или наименования.

13.2. Лизингополучатель обязан уведомлять Лизингодателя в письменной форме о совершенных им сделках и/или нескольких взаимосвязанных между собой сделках, связанных с приобретением или отчуждением либо возможностью приобретения или отчуждения прямо или косвенно имущества, общая балансовая стоимость которого превышает сумму в размере 25% (двадцать пять процентов) от собственного капитала Лизингополучателя, или сделках, влекущих увеличение обязательств Лизингополучателя на такую сумму. Данное обязательство подлежит исполнению в течение 10 дней с момента заключения указанных сделок.

13.3. В течение срока действия Договора Лизингополучатель без предварительного согласия Лизингодателя не должен вступать в любые соглашения с третьей стороной, исполнение которых может противоречить условиям настоящего Договора или представлять угрозу надлежащему исполнению Лизингополучателем обязательств по настоящему Договору.

13.4. Лизингополучатель, самостоятельно осуществив выбор продавца и Объекта лизинга, не имеет право задерживать выплату лизинговых платежей, отказаться от Объекта лизинга либо расторгнуть

Намуна 1.6

даражада сифатли бўлмаган ҳолатда етказиб берилган тақдирда лизинг Объектидан воз кечиш ёки ушбу Шартномани бекор қилиш (кўрсатилган қоидабузарликлар Лизинг берувчининг айби (ҳаракатсизлиги/лоқайдлиги) натижасида содир бўлган ҳолатлар бундан мустасно).

14. ЛИЗИНГ ТЎЛОВЛАРИ

14.1. Лизинг олувчи лизинг Объектига ҳақиқатда эгалик қилиши ва фойдаланишидан қатъи назар ушбу шартноманинг бутун амал қилиш муддати мобайнида ушбу шартнома бўйича лизинг тўловларини ўз вақтида олиш ҳуқуқига эга бўлган Лизинг берувчига даврий лизинг тўловларини тўлаш мажбуриятини олади. Ушбу шартнома бўйича лизинг тўловлари ўз ичига қуйидагиларни олади:

- Лизинг берувчига лизинг Объекти қийматининг тўлиқ тўланиши;
- лизингдан фойдаланганлик учун фоизлар - йиллик 17%.
- лизинг миқдорини 0,5% миқдорида лизинг ҳисобварағини очганлик учун комиссия.
- лизинг Объекти билан боғлиқ банк хизматлари.
- шунингдек лизинг Объекти бўйича лизинг олувчи томонидан қилинган барча харажатлар.

14.2. Тарафлар шундай келишувга келишдики, ушбу Шартнома бўйича барча лизинг тўловлари ҳажми бўйича ва муддатлари бўйича ушбу Шартномага 1-сон иловада

настоящий Договор в случаях непоставки, недопоставки, просрочки поставки или поставки Объекта лизинга ненадлежащего качества, кроме случаев, когда указанные нарушения, явились следствием виновных действий (бездействий) Лизингодателя.

14. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

14.1. Лизингополучатель независимо от фактического владения и пользования Объектом лизинга обязуется на протяжении всего срока действия настоящего Договора уплачивать периодические лизинговые платежи Лизингодателю, на своевременное получение которых последний имеет право по настоящему Договору. Лизинговые платежи по настоящему Договору включают в себя:

- полное возмещение Лизингодателю общей стоимости Объекта лизинга;
- процент за пользование лизингом - 17% годовых.
- комиссия за введение лизингового счета в размере 0,5% от суммы лизинга.
- банковские услуги связанные с объектом лизинга.
- а также, все расходы которые были осуществлены Лизингодателем по объекту лизинга.

14.2. Стороны пришли к соглашению, что по объему и по срокам все лизинговые платежи по настоящему Договору будут осуществляться согласно графику лизинговых

Намуна 1.6

келтирилган лизинг тўловлари жадвалига кўра амалга оширилади. Тегишли лизинг тўловлари Лизинг олувчи томонидан ушбу шартномага 1-сон иловада кўрсатилган тўловларнинг тегишли санасидан кечиктирмай амалга оширилади.

14.3. Бир тўлов топшириқномаси билан лизинг тўловларини тўлаш чоғида тўлов мақсадида асосий қарз суммаси, фоизлар суммаси, шунингдек ушбу тўловлар қайси давр учун амалга оширилишига кўра лизинг тўлови суммасининг ёйилмаси берилган бўлиши керак.

14.4. Лизинг объектини тегишли органларда рўйхатдан ўтказиш билан боғлиқ харажатларни Лизинг олувчи Лизинг берувчининг ёзма билдиришидан кейин тўлайди.

14.5. Ушбу Шартнома бўйича Лизинг олувчи томонидан тўланадиган лизинг тўловларининг ҳар қандай суммаси тўловлар жадвалида белгиланган кетма-кетликда ҳисобга олинади.

14.6. Лизинг тўловини амалга оширадиган сана Лизинг олувчининг ҳисобварағига маблағ келиб тушган сана ҳисобланади.

Лизинг ҳисобварағи-15613, лизинг учун %-16323

14.7. Таъмирлаш ёки лизинг Объектини алмаштириш натижасида, шунингдек бошқа ҳар қандай сабабга кўра лизинг Объектининг бекор туриб қолган вақтида лизинг тўловлари тўлиқ суммада тўланади, бундай бекор туриб

платежей, представленному в Приложении N 1 к настоящему Договору. Соответствующие лизинговые платежи осуществляются Лизингополучателем не позднее соответствующих дат платежей, указанных в Приложении N 1 к настоящему Договору.

14.3. При оплате лизингового платежа одним платежным поручением в назначении платежа должна быть дана расшифровка суммы лизингового платежа по сумме основного долга, сумме процентов, а также за какой период времени произведены эти платежи.

14.4. Расходы по регистрации объекта лизинга в соответствующих органах, покрываются лизингополучателем после письменного уведомления Лизингодателя.

14.5. Любая сумма лизинговых платежей, уплачиваемая Лизингополучателем по настоящему Договору, будет засчитана в последовательности, установленной графиком платежей.

14.6. Датой совершения лизингового платежа считается дата поступления денежных средств Лизингополучателя на счет Лизингодателя.

Лизинговый счёт – 15613, % за лизинг – 16323.

14.7. Во время простоя Объекта лизинга, вызванного ремонтом либо заменой Объекта лизинга, а также по любой иной причине лизинговые платежи будут уплачиваться в полной сумме, за исключением случаев, когда

Намуна 1.6

қолиш ёки алмаштиришга лизинг берувчининг айбли ҳаракатлари сабаб бўлган ҳоллар бундан мустасно.

14.8. Лизинг олувчи лизинг берувчининг ёзма розилиги билан лизинг тўловлари тўланмаган суммасининг барчасини ёки маълум бир қисмини муддатдан илгари тўлаш ҳуқуқига эга.

14.9. Бир марталик тўловлар Лизинг олувчи томонидан Лизинг берувчи тақдим етган тўлов ҳужжатлари асосида 10 (ўн) банк куни давомида тўланади.

14.10. Агар лизинг Объекти қиймати тўлов кунда жорий алмашинув курсининг ўзгариши туфайли ўзгарса, лизинг олувчи тегишли тўлов ҳужжатлари тақдим етилган кундан бошлаб 3 (уч) банк куни ичида Лизинг берувчига валюта қийматидаги фарқни қоплаши шарт.

14.11. Лизинг Объекти билан боғлиқ реклама хизматларининг харажатлари Лизинг берувчи ёзма равишда хабардор этилгандан сўнг Лизинг олувчи томонидан тўлаб берилади.

15. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

15.1. Лизинг берувчининг жавобгарлиги:

15.1.1. Лизинг олувчи лизинг объектини етказиб бериш муддатларига риоя қилмаслик тўғрисида тўғридан-тўғри сотувчига шикоят қилиш ҳуқуқига эга. Бу ҳолда, агар ижарага берувчининг айби билан ҳаракатлари (ҳаракатсизлиги) лизинг Объектни

такой простой или замена были вызваны виновными действиями Лизингодателя.

14.8. Лизингополучатель вправе досрочно выплатить всю или часть невыплаченной суммы лизинговых платежей, с письменного согласия Лизингодателя.

14.9. Разовые платежи оплачиваются Лизингополучателем на основании платёжных документов, предоставленных Лизингодателем в течение 10 банковских дней.

14.10. При изменении стоимости Объекта лизинга на день оплаты за счёт изменения текущего курса валюты, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю курсовую разницу стоимости валюты, в течении 3 банковских дней со дня предоставления соответствующих платёжных документов.

14.11. Расходы по рекламным услугам Объекта лизинга оплачиваются Лизингополучателем после письменного уведомления Лизингодателя.

15. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

15.1. Ответственность Лизингодателя:

15.1.1. Лизингополучатель вправе предъявить претензии о несоблюдении сроков поставки Объекта лизинга непосредственно Продавцу. При этом Лизингодатель не несет ответственности за несоблюдение Продавцом сроков поставки предусмотренных договором купли-

Намуна 1.6

топшириш муддатлари бузилишига сабаб бўлмаса, Лизинг берувчи сотувчининг лизинг Объектини олди-сотди шартномасида белгиланган етказиб бериш вақтини бузганлиги учун жавобгар бўлмайди.

15.2. Лизинг олувчининг жавобгарлиги.

15.2.1. Агар лизинг олувчи лизинг тўловини ушбу Шартноманинг 1-иловасига мувофиқ белгиланган муддатда ўз вақтида тўламаса, лизинг олувчи лизинг берувчига кечиктирилган ҳар бир календар куни учун ўз вақтида тўланмаган лизинг суммасининг 0,1% миқдорида жарима тўлайди.

15.2.2. Лизинг олувчи томонидан ушбу шартнома бўйича ёки тарафлар ўртасидаги ушбу шартноманинг 17.3-бандида назарда тутилган асосларга кўра ушбу шартноманинг бекор қилиниши (тугатилиши)га олиб келган бошқа келишувлар бўйича ўз мажбуриятларидан бирортаси бузилган тақдирда, лизинг берувчи қуйидаги формула бўйича аниқланадиган лизинг тўловларининг қолган барча тўланмаган суммаларини талаб қилиш ҳуқуқига эга: лизинг тўловларининг тўлиқ суммаси минус талаб қўйилган пайтда лизинг олувчи томонидан ҳақиқатда тўланган лизинг тўловлари суммаси. Лизинг олувчи томонидан ҳақиқатда тўланган лизинг тўловлари суммасига у томонидан ушбу шартнома билан белгиланган жарима сифатида

продажи Объекта лизинга, за исключением случаев, когда причиной нарушения сроков передачи Объекта лизинга стали виновные действия (бездействия) Лизингодателя.

15.2. Ответственность

Лизингополучателя.

15.2.1. В случае если Лизингополучатель своевременно не осуществляет выплату лизингового платежа в срок, определяемый в соответствии с Приложением N1 к настоящему Договору, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю пеню в размере 0,1 % от суммы не выплаченного в срок лизингового платежа за каждый календарный день просрочки.

15.2.2. В случае нарушения Лизингополучателем любого из своих обязательств по настоящему Договору или по иным соглашениям между Сторонами, которое повлекло расторжение (прекращение) настоящего Договора по основаниям, предусмотренным в пункте 17.3 настоящего Договора, Лизингодатель имеет право потребовать выплаты всей оставшейся невыплаченной суммы лизинговых платежей, определяемой по формуле: полная сумма лизинговых платежей минус фактически уплаченная Лизингополучателем на момент выдвижения требования сумма лизинговых платежей. В фактически уплаченную Лизингополучателем сумму лизинговых платежей не включаются суммы, уплаченные им в качестве штрафов, установленных

Намуна 1.6

тўланган, шунингдек у томонидан лизинг тўловларининг ўз вақтида тўланиши бўйича муддати ўтказиб юборилганлиги учун пеня сифатида тўланган суммалар киритилмайди. Бундай талабнинг қўйилиши лизинг олувчини муддати ўтказиб юборилган лизинг тўлови (тўловлари) бўйича қарзлар суммаси бўйича ҳисоблаб ёзилиши лозим бўлган пеняларни тўлаш мажбуриятидан озод этмайди. Бундай сўров олинган кундан бошлаб 30 календар кун ичида Лизинг олувчи Лизинг берувчига даъво вақтида тўланмаган қолган барча лизинг тўловларини тўлаши шарт.

15.2.3. Лизинг олувчи 6.4., 6.5., 8-банднинг 12.7, 13.1., 13.2., 13.3-бандларида назарда тутилган мажбуриятларни бажармаса ёки ўз вақтида бажармаса, ушбу шартномада лизинг олувчи ушбу Шартноманинг умумий суммасидан 0,1% миқдорида неустойка тўлайди. Неустойка тўлаш лизинг олувчини мажбуриятни бажаришдан озод қилмайди.

15.2.4. Лизинг олувчи ушбу Шартноманинг 9-қисмида белгиланган тақиқларни бузган тақдирда, 0,1% миқдорида неустойка (жарима шаклида) тўлайди.

15.2.5. Лизинг олувчи томонидан ушбу шартномада назарда тутилган

настоящим Договором, а также суммы, уплаченные им в качестве пени ввиду допущения просрочек по своевременной уплате лизинговых платежей. Выдвижение такого требования не снимает с Лизингополучателя обязанности уплатить причитающуюся начисленную пеню по сумме задолженности по лизинговому(ым) платежу(ам), в связи с которым(и) была допущена просрочка. В течение 30 календарных дней с момента поступления такого требования Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю всю остающуюся не выплаченной на момент выдвижения требования сумму лизинговых платежей.

15.2.3. За любое невыполнение или несвоевременное выполнение Лизингополучателем обязанностей, оговоренных в пунктах 6.4., 6.5., разделе 8, пунктах 12.7, 13.1., 13.2., 13.3. настоящего Договора, Лизингополучатель уплачивает неустойку в размере 0,1 % от общей суммы настоящего Договора. Выплата неустойки не освобождает Лизингополучателя от выполнения обязательства.

15.2.4. В случае нарушения Лизингополучателем запретов, установленных разделом 9 настоящего Договора, последний уплачивает неустойку (в виде штрафа) размере 0,1%.

15.2.5. В случае незаключения Лизингополучателем договора страхования Объекта лизинга на

Намуна 1.6

шартларда ва муддатда лизинг Объектини суғурталаш шартномаси тўзилмаган тақдирда, Лизинг берувчи тегишли шартнома тўзилгунга қадар лизинг Объектини сақлаб туриш ҳуқуқига эга.

15.2.6. Лизинг олувчи томонидан ушбу Шартномада назарда тутилган санадан бошлаб 30 (ўттиз) календар кун мобайнида суғурта ҳақининг киритилганлик ҳолатини тасдиқловчи ҳужжатлар тақдим этилмаган тақдирда, Лизинг берувчи ўз ҳисобидан лизинг Объектини суғурта қилдириш ва Лизинг олувчидан суғурталаш билан боғлиқ барча харажатларни тўлашни талаб қилиш ҳуқуқига эга. Бундай ҳолда, Лизинг олувчи белгиланган харажатларни 5 календар кун ичида қоплашни ва суғурта мукофотининг 1% миқдорида неустойкани (жарима шаклида) тўлаш мажбуриятини олади.

15.2.7. Лизинг олувчи томонидан ўз вақтида капитал таъмирлаш амалга оширилмаган тақдирда, лизинг берувчи ўз ихтиёрига кўра:

- Шартномада назарда тутилган ёки кечиктириб бўлмайдиган зарурият сабаб бўлган капитал таъмирлашни амалга ошириш ва лизинг олувчидан таъмирлаш қийматини ундириш;

- Лизинг тўловлари суммасига тегишли ўзгартиришлар киритишни талаб қилиш ҳуқуқига эга.

15.2.8. Лизинг олувчининг айби билан лизинг Объекти шикастланган ва ушбу шартноманинг 10.2-бандига мувофиқ лизинг олувчи ўзига олган

условиях и в сроки, предусмотренными настоящим Договором, Лизингодатель вправе удерживать Объект лизинга до момента заключения соответствующего договора.

15.2.6. В случае непредоставления Лизингополучателем документов, подтверждающих факт внесения страховой премии в течение 30 календарных дней с даты, предусмотренной настоящим Договором, Лизингодатель вправе застраховать Объект лизинга за свой счет и потребовать от Лизингополучателя компенсации всех понесенных в связи со страхованием издержек. В указанном случае Лизингополучатель обязуется в срок 5 календарных дней компенсировать указанные издержки и уплатить неустойку (в виде штрафа) в размере 1% от суммы страховой премии.

15.2.7. В случае несвоевременного осуществления Лизингополучателем капитального ремонта Лизингодатель вправе по своему выбору:

- произвести капитальный ремонт, предусмотренный Договором или вызванный неотложной необходимостью, и взыскать с Лизингополучателя стоимость ремонта;

- потребовать соответственного изменения суммы лизинговых платежей;

15.2.8. В случае повреждения Объекта лизинга, произошедшего по вине Лизингополучателя, и невыполнения последним обязательств, принятых на себя в соответствии с пунктом 10.2.

Намуна 1.6

мажбуриятларни бажармаган тақдирда, лизинг берувчи ўз ҳисобидан лизинг Объектини тиклаш ҳуқуқига эга.

15.2.9. Лизинг олувчи томонидан ушбу шартноманинг 19.2-бандига мувофиқ лизинг объектини қайтариш бўйича мажбурият бузилган тақдирда, Лизинг олувчи Лизинг берувчидан лизинг объектини қайтариш тўғрисида талабнома олганидан сўнг, Лизинг олувчи лизинг суммасининг 0,1 % миқдорида неустойка (жарима кўринишида) тўлаш мажбуриятини олади.

15.2.10. Агар Лизинг олувчи ушбу Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажармаган бўлса, Лизинг берувчига тўланадиган тўловлар, мумкин бўлган йўқотишларни қоплаш ва жарималарни тўлаш ушбу Шартноманинг 12.1-12.6-бандларга мувофиқ Лизинг олувчининг маблағлари ҳисобидан амалга оширилиши мумкин.

15.2.11. Лизинг олувчи Лизинг берувчига билдирилиши мумкин бўлган барча талаблар ва даъволарга, жумладан лизинг Объектини жойлаштириш, сақлаш, тутиб туриш, фойдаланиш ва қайтариш жараёнида одам ёки одамлар гуруҳи томонидан етказилган ҳар қандай зарар ёки шикастланиш хусусидаги зарар, суд ҳаражатлари, адвокатлар хизмати

настоящего Договора, Лизингодатель вправе за свой счет восстановить Объект лизинга.

15.2.9. В случае нарушения Лизингополучателем обязательства по возврату Объекта лизинга в соответствии с пунктом 16.2. настоящего Договора Лизингополучатель обязуется выплачивать неустойку (в виде штрафа) в размере 0,1% от суммы лизинга, после получения требования Лизингодателя о возврате Объекта лизинга, за каждый день, в течении которого Объект лизинга находится во владении Лизингополучателя.

15.2.10. В случае невыполнения Лизингополучателем своих обязанностей по настоящему Договору причитающиеся Лизингодателю платежи, возмещение возможных убытков и выплата Лизингополучателем штрафных санкций могут быть произведены за счет его денежных средств в соответствии с пунктами 12.1-12.6. настоящего Договора.

15.2.11. Лизингополучатель отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены Лизингодателю, включая возмещение ущерба, судебные издержки, оплату адвокатов и т.д., по поводу любого ущерба или повреждений, получаемых человеком или группой людей в процессе размещения, хранения, содержания, использования и возврата Объекта лизинга.

Намуна 1.6

ҳақ тўлаш ва ҳ.к.ларни тўлаш бўйича жавобгар бўлади.

16. ЛИЗИНГ ОБЪЕКТИНИ ҚАЙТАРИШ, ОЛИБ ҚЎЙИШ ШАРТЛАРИ ВА ТАРТИБИ

16.1. Лизинг олувчи томонидан ушбу Шартноманинг 20.3-банди а), б), в), г), д), е) кичик бандларида кўрсатилган шартлар бузилган тақдирда ёки Тарафлар ўртасидаги бошқа келишувлар бўйича, шунингдек Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари ёки ушбу Шартномада назарда тутилган бошқа вазиятларда лизинг Объекти Лизинг берувчининг талабига кўра лизинг олувчи томонидан Лизинг берувчига қайтарилади.

16.2. Лизинг олувчи томонидан Лизинг берувчининг лизинг Объектини қайтариш тўғрисидаги талабномаси олинганда, Лизинг олувчи Лизинг берувчининг ихтиёрига кўра ёки лизинг Объектини ҳақиқатда жойлашган жойида Лизинг берувчининг вакилига топшириш йўли билан лизинг объектини кечиктирмай қайтариши ёхуд талабнома олинган пайтдан бошлаб 30 (ўттиз) календар кун мобайнида лизинг Объектини агарда, Лизинг берувчининг талабномасида бошқа манзил кўрсатилмаган бўлса, Лизинг берувчининг ушбу Шартномада кўрсатилган манзилига етказиши шарт.

16.3. Лизинг объектининг миқдори бўйича қайтарилиши Тарафлар томонидан имзоланган қайтариш далолатномаси билан расмийлаштирилади.

16. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ВОЗВРАТА, ИСТРЕБОВАНИЯ ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА

16.1. Объект лизинга по требованию Лизингодателя подлежит возврату Лизингополучателем во владение Лизингодателя, при условии нарушения Лизингополучателем условий, указанных в подпунктах а), б), в), г), д), е) пункта 17.3. настоящего Договора или по иным соглашениям между Сторонами, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан или настоящим Договором.

16.2. При получении Лизингополучателем требования Лизингодателя о возврате Объекта лизинга Лизингополучатель обязан по выбору Лизингодателя либо незамедлительно вернуть Объект лизинга путем его передачи представителям Лизингодателя в месте фактического нахождения Объекта лизинга, либо в течение 30 календарных дней с момента получения требования доставить Объект лизинга по адресу Лизингодателя, указанному в настоящем Договоре, если иной адрес не указан в требовании Лизингодателя.

16.3. Возврат Объекта лизинга по количеству оформляется актом возврата, подписанным Сторонами.

16.4. Лизингополучатель с момента возврата Объекта лизинга во владение

Намуна 1.6

16.4. Лизинг олувчи лизинг Объектини Лизинг берувчининг эгалигига қайтарган пайтдан бошлаб ушбу Шартномада назарда тутилган лизинг Объектини сотиб олиш ҳуқуқини йўқотади (назарда тутилган сотиб олиш ҳуқуқидан фойдаланмаган бўлиб ҳисобланади). Бундай сотиб олиш ҳуқуқи Лизинг берувчининг ёзма розилиги мавжуд бўлгандагина Лизинг олувчи учун сақланиши мумкин.

16.5. Лизинг Объектини Лизинг олувчининг эгалигидан олиб қўйиш тартиби ва асоси Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари нормаларига мувофиқ белгиланади. Лизинг берувчи Лизинг олувчи томонидан лизинг тўловларининг учдан икки қисми тўланган ҳоллардан ташқари бошқа ҳолатларда ёки Лизинг олувчи томонидан ушбу Шартноманинг 17.3-банди а), б), в), г), д), е) кичик бандларида кўрсатилган шартлар бузилган ҳолларда нотариуснинг ижро ёзувига мувофиқ нотариал тартибда шубҳасиз олиб қўйиш ҳуқуқига эга.

16.6. Лизинг Объекти қайтарилган ёки олиб қўйилган ҳолда лизинг Объектини унинг сақланиш жойигача жойлаштириш ушбу Шартноманинг 17.7-бандида кўрсатилган ҳоллардан ташқари Лизинг олувчининг ҳисобидан амалга оширилади.

16.7. Лизинг Объектининг қайтарилиши ёки олиб қўйилиши Лизинг олувчини

Лизингодателя теряет право выкупа Объекта лизинга, предусмотренное в настоящем Договоре (считается не воспользовавшимся предусмотренным правом выкупа). Указанное право выкупа может быть сохранено за Лизингополучателем только при наличии письменного согласия Лизингодателя.

16.5. Порядок и основания истребования Объекта лизинга из владения Лизингополучателя определяются в соответствии с нормами законодательства Республики Узбекистан и настоящего Договора. Лизингодатель имеет право беспспорного истребования Объекта лизинга от Лизингополучателя в порядке приказного производства в соответствии с Хозяйственным процессуальным кодексом Республики Узбекистан либо в нотариальном порядке в соответствии с исполнительной надписью нотариуса - в случаях нарушения Лизингополучателем условий, указанных в подпунктах а), б), в), г), д), е) пункта 17.3 настоящего Договора.

16.6. Перемещение Объекта лизинга до места его хранения Лизингодателем в случае возврата или истребования Объекта лизинга осуществляется за счет Лизингополучателя, кроме случаев, указанных в пункте 17.7. настоящего Договора.

16.7. Возврат или истребование Объекта лизинга не освобождает Лизингополучателя от необходимости выполнения обязательств по

Намуна 1.6

ушбу Шартнома бўйича мажбуриятлар, шу жумладан лизинг тўловларини тўлаш, неустойка (жарима, пеня) тўлаш, ҳам лизинг Объектига, ҳам Лизинг берувчига етказилган зарарни тўлиқ ҳажмда қоплаш бўйича мажбуриятларни бажариш заруриятидан озод этмайди. Шу билан бирга, Ижарага берувчи томонидан ижарага олинган тўловларни ва / ёки ушбу Шартнома бўйича бошқа пул мажбуриятларини қайтариш учун ижарага олувчи томонидан ҳақиқатда олинган тўловлар қайтарилмайди.

16.8. Қайтарилган ёки олиб қўйилган лизинг Объекти ҳолатининг мувофиқлигини баҳолаш учун лизинг берувчининг ихтиёрига кўра мустақил баҳоловчи ташкилот (кейинги ўринларда - баҳоловчи) жалб қилиниши мумкин. Баҳоловчи лизинг Объекти эркин бозорда дарҳол сотилиши мумкин бўлган қиймат (кейинги ўринларда лизинг Объектининг баҳоси)ни аниқлайди. Баҳоловчини танлаш Лизинг берувчи томонидан бир тарафлама тартибда мустақил амалга оширилади. Лизинг Объектининг баҳоси баҳоловчи томонидан ўз ҳисоб-китоб усуллари қўллаган ҳолда аниқланади.

16.9. Баҳоловчининг хизматига ҳақ тўлаш билан боғлиқ харажатлар лизинг олувчига юклатилади. Баҳоловчининг хизматига лизинг берувчи томонидан ҳақ тўланган тақдирда, лизинг олувчи лизинг берувчининг талабига кўра тўловга ҳисобварақ (ҳисобварақ-

настоящему Договору, в том числе обязательств по оплате лизинговых платежей, уплате неустоек (штрафов, пени), возмещению убытков, причиненных как Объекту лизинга, так и Лизингодателю, в полном объеме. При этом платежи, фактически поступившие Лизингодателю и засчитанные последним в счет погашения лизинговых платежей и/или иных денежных обязательств Лизингополучателя по настоящему Договору, возврату не подлежат.

16.8. Для оценки соответствия состояния возвращенного или истребованного Объекта лизинга по усмотрению Лизингодателя привлекается независимый оценщик (далее - Оценщик), который определяет стоимость, по которой Объект лизинга может быть немедленно реализован на свободном рынке (далее - цена Объекта лизинга). Выбор Оценщика производится Лизингодателем самостоятельно, в одностороннем порядке. Цена определяется Оценщиком с применением последним собственных методов расчета.

16.9. Расходы, связанные с оплатой услуг Оценщика, возлагаются на Лизингополучателя. В случае оплаты услуг Оценщика Лизингодателем Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя возместить последнему в полном объеме расходы, понесенные по оплате услуг Оценщика

Намуна 1.6

фактура) олган пайтдан бошлаб 10 календар кун мобайнида баҳоловчининг хизматига ҳақ тўлаш бўйича амалга оширилган харажатларни тўлиқ ҳажмда тўлаши, шу жумладан ўзбекистон республикаси қонун ҳужжатларида назарда тутилган солиғини тўлаши шарт.

16.10. Агар лизинг Объектининг умумий қиймати ошиб кетган бўлса, Лизинг олувчи томонидан лизинг Объекти умумий қийматини лизинг Объекти нархидан қоплаш нуқтаи назаридан тўланадиган лизинг тўловларини ҳисобга олмаганда, Лизинг олувчи Лизинг берувчининг талабига кўра бундай сўров олинган кундан бошлаб 30 (ўттиз) календар куни ичида тўловни амалга оширишга мажбурдир.

17. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ ВА БЕКОР ҚИЛИШ

17.1. Ушбу Шартнома Тарафларнинг келишувига кўра ўзгартирилиши ёки бекор қилиниши мумкин. Ушбу ҳолатда Шартномани ўзгартириш ёки бекор қилиш тўғрисидаги келишув ёзма шаклда тузилиши керак.

17.2. Тарафлардан бирининг талабига кўра ушбу Шартнома Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари ва/ёки ушбу шартномада назарда тутилган ҳолларда муддатидан олдин ўзгартирилиши ёки бекор қилиниши мумкин.

17.3. Ушбу Шартнома қуйидаги ҳоллардан бирортаси содир бўлган тақдирда, ушбу бекор қилиниш келтириб чиқарган бирор-бир зарар

в течение 10 календарных дней с момента получения счета (счета-фактуры) на оплату, в том числе оплатить предусмотренный законодательством Республики Узбекистан налог на добавленную стоимость.

16.10. В случае превышения общей стоимости Объекта лизинга за вычетом оплаченных Лизингополучателем лизинговых платежей в части возмещения общей стоимости Объекта лизинга над ценой Объекта лизинга Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя выплатить разницу в течение 30 календарных дней с момента получения такого требования.

17. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

17.1. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. В этом случае соглашение об изменении или расторжении Договора должно быть совершено в письменной форме.

17.2. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут досрочно в случаях, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан и/или настоящим Договором.

17.3. По требованию Лизингодателя настоящий Договор может быть расторгнут без возмещения Лизингополучателю каких-либо убытков, вызванных данным

Намуна 1.6

Лизинг олувчига қопланмасдан, Лизинг берувчининг талабига кўра бекор қилиниши мумкин:

а) агар Лизинг олувчи лизинг Объектини сезиларли даражада ёмонлаштира;

б) агар Лизинг олувчи Лизинг берувчининг бундай ҳаракатларни тўхтатиш ҳақидаги ёзма огоҳлантиришига қарамасдан, ушбу Шартнома шартларини ёки лизинг объектининг вазифасини бўзган ҳолда лизинг Объектидан фойдаланса;

в) Лизинг олувчи Шартномада белгиланган тўлов муддати мобайнида бир йўла икки ва ундан кўп марта Шартнома бўйича лизинг тўловларини тўламаса;

г) агар Лизинг олувчи ушбу Шартноманинг 6.4., 6.5., 6.6., 8.1., 9.2., 9.3., 9.4., 11.2., 11.6., 12.8-бандларда кўрсатилган мажбуриятларни бузса;

д) Лизинг олувчининг фаолияти тўхтатилса ёки тугатилса ёхуд Лизинг олувчининг банкротлиги, тугатилиши хавфи пайдо бўлса;

е) Лизинг олувчига суд даъвоси қўзғатилса ёки Лизинг олувчининг мулки хатга олинса;

ж) агар Лизинг олувчи лизинг Объектини қайтариш мажбуриятини бажармаган бўлса.

17.4. Қуйидаги ҳолатларда Лизинг олувчининг талабига кўра ушбу Шартнома суд тартибида бекор қилиниши мумкин:

а) агар Лизинг берувчи ушбу Шартноманинг шартларига мувофиқ

расторжением, в случае наступления любого из следующих обстоятельств:

а) если Лизингополучатель существенно ухудшает Объект лизинга;

б) если Лизингополучатель пользуется Объектом лизинга с нарушением условий настоящего Договора или назначения Объекта лизинга, несмотря на письменное предупреждение Лизингодателя о прекращении таких действий;

в) если Лизингополучатель два и более раза подряд по истечении установленного Договором срока платежа не вносит лизинговые платежи по Договору;

г) если Лизингополучатель нарушает обязательства, указанные в пунктах 6.4., 6.5., 6.6., 8.1., 9.2., 9.3., 9.4., 11.2., 11.6., 12.8. настоящего Договора;

д) если деятельность Лизингополучателя приостановлена или прекращена либо появилась угроза банкротства, ликвидации Лизингополучателя,

е) если в отношении Лизингополучателя возбуждается судебный иск или если на имущество Лизингополучателя наложен арест.

ж) если Лизингополучатель не выполнил обязанности по возврату Объекта лизинга.

17.4. По требованию Лизингополучателя настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке в следующих случаях:

а) если Лизингодатель создает препятствия пользованию Объектом

Намуна 1.6

лизинг Объектидан асоссиэ равйшда фойдаланишга тўсқинлик қилса;

б) агар Лизинг берувчи лизинг Объектини топширмаса ёки лизинг Объектини топшириш муддатини бузса;

17.5. Ушбу Шартноманинг 17.1 ва 17.3-бандларига мувофиқ Шартнома бекор қилинган (туғатилган) тақдирда, лизинг олувчи ушбу Шартномада назарда тутилган лизинг объектини сотиб олиш ҳуқуқидан фойдаланмаган деб ҳисобланади ва Лизинг берувчининг биринчи талаби билан Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларига мувофиқ лизинг Объектини ўз ҳисобидан Лизинг берувчига ушбу Шартномада назарда тутилган тартибда ва шартларда қайтариб бериши шарт.

17.6. Ушбу Шартноманинг 17.3-банди а) кичик бандига мувофиқ Шартнома бекор қилинган тақдирда, Лизинг олувчи ушбу шартномада назарда тутилган лизинг Объектини сотиб олиш ҳуқуқидан фойдаланмаган деб ҳисобланади ва Лизинг берувчининг биринчи талаби билан лизинг Объектини Лизинг берувчига Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларига мувофиқ, ушбу Шартномада назарда тутилган тартибда ва шартларда қайтариб бериши шарт. Бунда лизинг Объектини қайтариш билан боғлиқ барча ҳаражатлар Лизинг берувчига юклатилади.

лизинга в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) если Лизингодатель не предоставляет Объект лизинга или нарушает сроки поставки Объекта лизинга.

17.5. В случае расторжения (прекращения) Договора в соответствии с пунктами 17.1. и 17.3. настоящего Договора Лизингополучатель считается не воспользовавшимся предусмотренным в настоящем Договоре правом выкупа Объекта лизинга и по первому требованию Лизингодателя обязан в соответствии с законодательством Республики Узбекистан за свой счет вернуть Объект лизинга Лизингодателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

17.6. В случае расторжения Договора в соответствии с подпунктом а) пункта 17.3. настоящего Договора Лизингополучатель считается не воспользовавшимся предусмотренным в настоящем Договоре правом выкупа Объекта лизинга и по первому требованию Лизингодателя обязан в соответствии с законодательством Республики Узбекистан вернуть Объект лизинга Лизингодателю в порядке и на условиях, предусмотренном настоящим Договором. При этом все расходы, связанные с возвратом Объекта лизинга, лежат на Лизингодателе.

Намуна 1.6

17.7. Лизинг олувчи ушбу Шартнома бекор қилинган (тугатилган)дан сўнг лизинг Объекти қайтарилмаган тақдирда, унинг лизинг объектига кейинчалик эғалик қилиши ноқонуний ҳисобланиши ва Лизинг олувчи Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларига мувофиқ бегона мулкнинг ноинсоф эғаси деб тан олиниши хабардор қилинади.

17.8. Лизинг берувчининг лизинг Объектини транспортда ташиш, Лизинг олувчига топшириш жойигача етказиш ва уни тушириш бўйича ҳаражатлари, шунингдек лизинг Объектини сотиб олиш ва уни Лизинг олувчига топшириш билан боғлиқ бошқа ҳаражатлари кўпайган (камайган) тақдирда, лизинг Объектининг умумий қиймати Лизинг берувчи томонидан бундай ҳаражатлар суммасига ўзгартирилиши мумкин.

18. ШАРТНОМА ТУГАТИЛГАНДАГИ ЛИЗИНГ ОБЪЕКТИНИНГ ТАҚДИРИ

18.1. Ушбу Шартноманинг амал қилиш муддати тугагандан сўнг, Лизинг олувчи томонидан ушбу Шартномада назарда тутилган лизинг тўловларининг тўлиқ суммаси ва лизинг Объектининг сотиб олиш баҳосининг тўланиши шарти билан лизинг Объектига эгалик ҳуқуқи лизинг олувчига ўтади.

18.2. Лизинг олувчи ушбу Шартноманинг амал қилиш муддати тугагунга қадар 1-сон иловага мувофиқ белгиланадиган лизинг тўловларининг

17.7. Лизингополучатель осведомлен, что в случае невозврата Объекта лизинга после расторжения (прекращения) настоящего Договора его дальнейшее владение Объектом лизинга является незаконным и Лизингополучатель, в соответствии с законодательством Республики Узбекистан, признается недобросовестным владельцем чужой собственности.

17.8. Общая стоимость Объекта лизинга может быть изменена Лизингодателем в одностороннем порядке в случае увеличения (уменьшения) затрат Лизингодателя по транспортировке, доставке Объекта лизинга до места передачи Лизингополучателю и его разгрузке, а также прочих затрат, связанных с приобретением Объекта лизинга и передачей его Лизингополучателю на сумму таких затрат.

18. СУДЬБА ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА ПРИ ПРЕКРАЩЕНИИ ДОГОВОРА

18.1. По истечении срока действия настоящего Договора при условии внесения Лизингополучателем полной суммы лизинговых платежей и выкупной цены Объекта лизинга, предусмотренной настоящим Договором, право собственности на Объект лизинга переходит к Лизингополучателю.

18.2. С письменного согласия Лизингодателя Лизингополучатель вправе внести полную сумму лизинговых платежей, определяемую в

Намуна 1.6

тўлиқ суммаси ва лизинг Объектини сотиб олиш баҳосини тўлаш ҳуқуқига эга. Бунда Лизинг берувчи Лизинг олувчидан муддатидан олдин тўловлар учун ҳақ талаб қилиш ҳуқуқига эга эмас. Лизинг олувчи томонидан лизинг тўловларининг тўлиқ суммаси ва лизинг объектини сотиб олиш баҳоси муддатидан олдин тўланган тақдирда, лизинг Объектига эгалик ҳуқуқи Лизинг олувчига ўтади.

19. БОШҚА ШАРТЛАР

19.1. Лизинг олувчининг мажбуриятларини ўз ичига олган ушбу Шартнома шартлари муҳимдир.

19.2. Ушбу Шартномага мувофиқ қабул қилинган мажбуриятни бажармаган ёки лозим даражада бажармаган тараф, агар у мажбуриятларнинг бажарилмаслиги, энгиб бўлмас куч таъсирида, яъни берилган шартларда фавқулодда ва муқаррар ҳолатлар туфайли мумкин эмаслигини исбот қилмаса, жавобгар бўлади.

19.3. Мажбурий ҳолатлар натижасида мажбуриятларини бажара олмайдиган ва жавобгарликдан озод қилинишни талаб қиладиган томон, бу ҳақда форс-мажор ҳолатлари маълум бўлгандан кейин дарҳол бу ҳақда бошқа тарафни ёзма равишда хабардор қилади.

соответствии с Приложением N1 и выкупную стоимость Объекта лизинга до истечения срока действия настоящего Договора. При этом Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя комиссию за досрочный платеж. В случае досрочного внесения Лизингополучателем полной суммы лизинговых платежей и выкупной стоимости Объекта лизинга право собственности на Объект лизинга переходит к Лизингополучателю.

19. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

19.1. Условия настоящего Договора, содержащие обязательства Лизингополучателя, являются существенными.

19.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, принятое в соответствии с настоящим Договором, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

19.3. Сторона, не имеющая возможности исполнить принятые на себя обязательства вследствие возникновения форс-мажорных обстоятельств и претендующая на освобождение от ответственности, обязана незамедлительно, после того как стало известно о возникновении форс-мажорных обстоятельств,

19.4. Форс-мажор ҳолатларини 6 ой давомида сақлаб туриш ушбу Шартномани бекор қилиш учун асос бўлади.

19.5. Шартнома Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилигига мувофиқ тузилади ва расмийлаштирилади. Тарафлар ушбу Шартномани нотариал тасдиқлатиш ҳуқуқига эга, лизинг олувчи эса нотариус ҳаражатларини тўлайди. Баҳслар ёки келишмовчиликлар юзага келган тақдирда, Томонлар музокаралар йўли билан, келишувга эришилмаган тақдирда - Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилигига мувофиқ Лизинг берувчи жойлашган жойдаги суд тартибда ҳал қилиш чораларини кўрадилар.

19.6. Ушбу Шартномани амалга ошириш билан боғлиқ барча низолар ва келишмовчиликлар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилигида белгиланган тартибда суд тартибда ҳал қилинади.

19.7. Ушбу Шартнома бўйича барча ўзгартириш ва қўшимчалар ёзма шаклда бўлиб, ушбу Шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланади ва Тарафлар томонидан имзоланган ва муҳрланган тақдирдагина бир хил юридик кучга эга бўлади.

20. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

уведомить вторую сторону о таких обстоятельствах в письменной форме.

19.4. Сохранение форс-мажорных обстоятельств в течение 6 месячного срока является основанием для расторжения настоящего Договора.

19.5. Договор заключается и исполняется в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан. Стороны вправе нотариально удостоверить настоящий Договор, при этом расходы по нотариальному удостоверению несет Лизингополучатель. При возникновении споров или разногласий Стороны принимают меры к их урегулированию путем переговоров, в случае недостижения согласия - в судебном порядке по месту нахождения Лизингодателя в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

19.6. Все споры и разногласия, связанные с выполнением настоящего Договора, будут решаться в суде в порядке, установленном действующим законодательством Республики Узбекистан.

19.7. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме, являются неотъемлемой частью настоящего Договора и имеют с ним одинаковую юридическую силу лишь в случае их подписания и скрепления печатями Сторон.

20. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И

«ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ»АТ «Алоқабанк» _____
(ХКХКМ/КХКМ)

Вак/р _____

МФО _____

СТИР _____

Манзил: _____

Тел.: _____

Раҳбар: _____
(имзо) (Ф.И.Ш.)Бош бухгалтер: _____
(имзо) (Ф.И.Ш.)

М.Ў.

Юридик хизмат бошлиғи:

(имзо)**«ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ»**« _____ »
(ташкилот номи)

Х/р: _____

МФО: _____

СТИР: _____

Манзил: _____

Тел.: _____

Раҳбар: _____
(имзо) (Ф.И.Ш.)Бош бухгалтер: _____
(имзо) (Ф.И.Ш.)

М.Ў.

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**«ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ»**_____ АК «Алокабанка»
(РЦКУ/ЦКУ)

Кор/счет: _____

МФО: _____

ИНН: _____

Адрес: _____

Тел.: _____

Руководитель _____
(подпись) (Ф.И.О.)Главный бухгалтер: _____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Начальник Юридической службы:

(подпись)**«ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ»**« _____ »
(наименование организации)

Р/с: _____

МФО: _____

ИНН: _____

Адрес: _____

Тел.: _____

Директор: _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Намуна 1.6

Главный бухгалтер: _____
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.