

БОШ БИТИМ № 03/01-14

Тошкент шаҳри

—. —. 20 — йил

Бир тарафдан АТ “Алоқабанк” (бундан бўён матнда “**КРЕДИТОР**” деб аталувчи) номидан 20__ йил __ даги __-__/-сонли ишончнома асосида ҳаракат қилувчи _____ филиали бошлиғи _____ тимсолида ва иккинчи тарафдан “_____” масъулияти чекланган жамияти (бундан бўён матнда “**ҚАРЗДОР**” деб аталувчи) номидан устав асосида фаолият юритувчи жамият директори _____ тимсолида (биргаликда “ТАРАФЛАР” деб аталувчи), ушбу Бош битимни (бундан бўён матнда “Битим” деб юритилади) қуидагилар ҳақида туздилар:

1. БИТИМНИНГ МАЗМУНИ

1.1. “КРЕДИТОР” Битимда назарда тутилган шартлар асосида пул суммасини (маблағларини) (бундан бўён матнда “кредит” ва/ёки “кредит суммаси” деб юритилади) “ҚАРЗДОР”га алоҳида тузиладиган Кредит шартномаларига биноан бериш, “ҚАРЗДОР” эса олинган кредит суммасини мақсадли ишлатиш, кредитнинг асосий суммаси ва унга ҳисобланган фоизларни ўз вақтида тўлаш мажбуриятини олади.

1.2. Битим ва Кредит шартномаси бир бирининг ажралмас қисми ҳисобланади.

1.3. Агар Кредит шартномасида бошқача ҳолат назарда тутилган бўлмаса, Битимда кўрсатилган шартлар қўлланилади.

2. КРЕДИТ ФОИЗЛАРИ

2.1. Мазкур Битим бўйича йиллик фоиз ставкаси Кредит шартномаси тузилаётган санадаги Марказий банкнинг қайта молиялаш ставкасига йиллик _____ фоиз қўшилган ҳолда ҳисобланади (формула: *Йиллик фоиз=Марказий Банк қайта молиялаш ставкаси+__%*).

2.2. Кредит учун фоизлар кредит берилган кундан бошлаб кунлик ҳисоблаб борилади.

3. КРЕДИТ МИҚДОРИ

3.1. “КРЕДИТОР” мазкур Битим доирасида алоҳида Кредит шартномаларига асосан “ҚАРЗДОР”га _____ сўмгача миқдорда кредит маблағлари ажратади.

3.2. Алоҳида Кредит шартномаларига асосан ажратилган кредитларнинг умумий қолдиги Битимда белгиланган суммадан ошмаслиги лозим.

4. ҲИСОБ-КИТОБ ШАРТЛАРИ ВА ТАРТИБИ

4.1. “ҚАРЗДОР” ажратилган кредитни тенг миқдордаги тўловлар орқали қайтаради.

4.2. Ҳисобланган фоизлар ҳар ойнинг 20-кунидан кечиктирмасдан тўланади.

4.3. Кредит бўйича қарздорлик юзага келганида, “КРЕДИТОР” қарздорлик суммасини “ҚАРЗДОР”нинг ҳисобрақамидан сўзсиз (мемориал ордер билан) ундириб олиши мумкин.

4.4. Мазкур битим тузилиши муносабати билан “ҚАРЗДОР”га кўрсатилган ва/ёки кўрсатилаётган барча банк хизматлари учун “ҚАРЗДОР” Тарифда назарда тутилган миқдорда ва муддатларда “КРЕДИТОР”га банк хизмат ҳақи тўлайди, агар банк Бошқаруви қарори билан бошқача ҳолат назарда тутилмаган бўлса.

4.5. “КРЕДИТОР” томонидан янги таҳрирдаги Тарифларни расмий веб сайти (www.aloqabank.uz)да эълон қилиниши, “ҚАРЗДОР”ни бу ҳақда хабардор қилинган деб ҳисоблаш учун етарли бўлади ва унинг шартлари Тарафлар учун мажбурий ҳисобланади.

4.6. Бошқа мажбурий тўловлар бўлмаса “ҚАРЗДОР”нинг тўловлари қуидаги навбатга мувофиқ қарзни сўндиришга йўналтирилади:

- а) банк воситачилик ҳақи бўйича муддати ўтган тўловлар;
- б) кредит учун фоизлар бўйича муддати ўтган тўловлар;
- в) асосий қарз бўйича муддати ўтган тўловлар;
- г) банк воситачилик ҳақи бўйича муддатли тўловлар;
- д) кредит учун фоизлар бўйича муддатли тўловлар;
- е) асосий қарз бўйича муддатли тўловлар.

4.7. “КРЕДИТОР” ва учинчи шахслар “ҚАРЗДОР”нинг ҳисобварағига бир вақтнинг ўзида тўлов талабномалари тақдим этган ҳолларда (агар 2-карточка бўлмас), учинчи шахслар олдида мажбуриятлардан аввал, биринчи навбатда кредитни қайтаришга доир мажбуриятлар бажарилишини таъминлайди (биринчи навбатдаги тўловлардан ва суд қарорлари бўйича тўловлардан ташқари).

5. КРЕДИТ АЖРАТИШ МУДДАТИ

5.1. Кредит Битимда белгиланган шартлар асосида алоҳида тузиладиган Кредит шартномаларига кўра 12 ойгacha бўлган муддатга ажратилади.

6. КРЕДИТ АЖРАТИШ ШАРТЛАРИ

6.1. Кредитлаш “ҚАРЗДОР” томонидан Битим шартлари бажарилган тақдирда амалга оширилади.

6.2. “ҚАРЗДОР” мазкур Битимда келишилган кредит таъминотини тақдим этганидан ва ушбу таъминот қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилганидан сўнг Кредит шартномаси тузилиши мумкин.

6.3. Охирги ҳисобот даврига йиллик молиявий ҳисоботлар тақдим этилган тақдирда Кредит шартномаси тузилади.

7. КРЕДИТЛАШНИНГ УМУМИЙ ШАРТЛАРИ

7.1. “КРЕДИТОР” олдида мажбуриятлар тўлиқ бажарилгунга қадар бошқа кредиторлар олдида “ҚАРЗДОР”нинг тўлов қобилияти ёмонлашувига олиб келиши мумкин бўлган мажбуриятлар олмайди.

7.2. “КРЕДИТОР”га тақдим қилган бизнес-режа кўрсаткичларига тўлиқ амал қилинишини таъминлайди.

7.3. Қуйидагиларнинг исталган биттаси ёки бир нечтасининг юзага келганлиги “ҚАРЗДОР” томонидан мажбуриятларнинг лозим даражада бажарилмаётганлигидан далолат беради:

а) Мазкур Битим ёки Кредит шартномалари бўйича ҳар қандай тўловнинг муддатида амалга оширилмаслиги;

б) кредитнинг тўлиқ ёки қисман мақсадсиз ишлатилиши;

в) кредит ҳисобига амалга оширилган тўловлар бўйича товарларнинг тўлиқ ёки қисман етказиб берилмаслиги, шунингдек ишлар ёки хизматларнинг тўлиқ ҳажмда бажарилмаслиги;

г) бухгалтерия ҳисоби ва/ёки ҳисботининг бузилиши, уларнинг қалбакилаштирилиши, сохталаштирилиши ёки нотўғри ҳисботларни тақдим этилиши;

д) маълумот ва/ёки ҳужжатларнинг қалбакилаштирилиши, сохталаштирилиши ёхуд нотўғри маълумот ва/ёки ҳужжатларнинг тақдим этилиши;

е) “КРЕДИТОР”га фаолияти ва ҳисбот ҳужжатларини текширишга тўсқинлик қилиниши ёки ҳужжатларини тақдим этишдан бош тортилиши;

ж) Кредит таъминотига зарар етказилганлиги ёки талон-тарож қилиниши;

з) учинчи шахслар олдида муддати ўтган мажбуриятларнинг мавжудлиги;

и) кредит таъминоти ўз ликвидлиги, қиймати ва кучини йўқотиши.

7.4. Битимнинг 7.3.-бандида белгиланган ҳолатлар юзага келганида “КРЕДИТОР” қуйидагилардан бири ёки бир нечтасини амалга ошириши мумкин:

а) кредитнинг фойдаланилмаган қисмидан фойдаланиш имкониятини чеклайди;

- б) кредит беришни тұхтатади;
- в) кредитни муддатидан олдин қайтаришни талаб қиласы;
- г) судларга даъво аризаси билан мурожаат қиласы;
- д) қонунчилікда белгиланған бошқа ҳаракаттарни амалға оширади.

8. КРЕДИТНИ ҚАЙТАРИШ

8.1. “ҚАРЗДОР” кредит ва/ёки фоизларни тұлаш муддатини бир кунға кечикирған тақдирда, “КРЕДИТОР” кредитнинг қолған барча суммасини тегишли фоизлар билан бирға муддатидан олдин қайтаришни талаб қилиши мүмкін.

8.2. “ҚАРЗДОР” Кредитни муддатидан олдин қайтариши мүмкін.

8.3. Қайта ташкил этилаётгандың ёки тугатилаётганды Битим ва алоҳида кредит шартномасыда құрсатылған муддатдан қатың назар зудлик билан кредит ва ҳисобланған фоиз түловларини тұлық миқдорда түлайды.

9. МАЪЛУМОТ ВА АХБОРОТЛАРНИ ОЛИШ

9.1. “КРЕДИТОР” “ҚАРЗДОР”нинг молиявий ахволи ҳамда фаолияти натижаларига доир зарурий ҳужжатларни олиш, уларни таҳлил қилиш, зарур ҳолларда тегишли ҳужжатлар юзасыдан изоҳ талаб қилиши мүмкін.

9.2. “ҚАРЗДОР” талабга күра статистика идоралари тасдиқлаган шаклларда тузилған баланс ва молиявий ҳисоботларни назорат ва мақсадлы текширувлар үтказыш учун “КРЕДИТОР”га ўз вақтида тақдим этади.

9.3. “ҚАРЗДОР” ўз бухгалтерия ҳисобини олиб борища бухгалтерия ҳисобини юритиш қоидаларига амал қиласы ҳамда ўзининг молиявий ҳисоботларини ҳар йили аудит текширувидан үтказиб туради.

9.4. “ҚАРЗДОР” күйидаги ҳолларда “КРЕДИТОР”ни ёзма равишида хабардор қиласы;

а) шұйба хұжалик жамиятлари (шұйба корхона) ташкил этганды;

б) устав капитали (фонди) камайтирилғанда;

в) қайта ташкил этилғанды (құшиб юборилиши, құшиб олинниши, бўлиниши, ажralиб чиқиши, ўзгартирилиши);

г) ваколатли органлар томонидан “ҚАРЗДОР”га нисбатан хуқуқий таъсир чоралари қўлланилғанда;

д) банкрот деб топиш тұғрисида ариза судга тақдим этилғанда ва ҳ.к..

9.5. “ҚАРЗДОР”нинг молиявий ахволига жиддий салбий таъсир құрсатиши, мажбуриятларнинг бажармаслик эхтимолини келтириб чиқарувчи ҳар қандай ноxуш ўзгаришлар ёки юзага келған шарт-шароитлар тұғрисида дархол “КРЕДИТОР”га хабар беради.

9.6. “ҚАРЗДОР” ўзининг ташкилий-хуқуқий шаклини ўзгартираётгандығы ёки қайта ташкил этаётгандығы тұғрисида “КРЕДИТОР”ни олдиндан хабардор қиласы.

10. ТАЪМИНОТ

10.1. “ҚАРЗДОР” мазкур Битим доирасыда “КРЕДИТОР” олдида юзага келадиган мажбуриятлар таъминоти сифатида “_____” МЧЖга тегишли гаров, таъкиқ ва бошқа мажбуриятлардан ҳоли бўлган _____
_____ларни (бундан буён матнда “Кредит таъминоти” деб юритилади) гаровга тақдим этади.

10.2. Тарафлар Битимнинг 10.1.-бандида құрсатылған Кредит таъминотининг бошланғич сотиш нархини _____ сўм деб келишидилар.

10.3. “КРЕДИТОР” бозор конюктурасындағы ўзгаришлар ёки мониторинг натижаларидан келиб чиқиб, Кредит таъминотининг баҳолашни талаб қилиши мүмкін.

10.4. Кредит таъминотининг бозор нархи пасайған, яроқсиз ҳолга келиб қолғанлиги ёки унга зарар етказылғанлиги оқибатида Битим бўйича мажбуриятларини бажариш учун етарли эмас бўлиб қолганида, “ҚАРЗДОР” қўшимча таъминот тақдим этади.

10.5. “ҚАРЗДОР” кредит ёки фоизларни Битимда келишилган муддатда қайтармаган тақдирда, Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодексининг 280-моддасига мувофиқ, ундирувни гаров предметига қаратиш учун асослар вужудга келгандан кейин, қарздорликни гаровга қўйилган кўчмас мол-мулк ҳисобидан судга мурожаат қилмасдан ундириши мумкин.

10.6. “ҚАРЗДОР” Кредит таъминотини бут ва ишчи ҳолда сақланишини таъминлайди, шунингдек таъминот тақдим этувчи тарафидан бут ва ишчи ҳолда сақланишини назорат қилиб боради.

10.7. “ҚАРЗДОР” Кредитнинг камида 125 фоиз миқдорда таъминланганлигини ушлаб туради.

10.8. Кредит таъминоти қонунчилиқда белгиланган асосларга кўра (жумладан, жиноят ёки бошқа ҳуқуқбузарлик содир этганлик учун) олиб қўйилганда ёки Кредит таъминотига заар өтказилганда “ҚАРЗДОР” 10 (үн) банк иш куни ичida Битим бўйича мажбуриятларини тўлиқ қоплай оладиган бошқа таъминотни тақдим этади.

11. КРЕДИТ МОНИТОРИНГИ

11.1. “КРЕДИТОР” кредитни мақсадли ишлатилишини бевосита жойига чиқкан ҳолда ўрганиши мумкин.

11.2. “КРЕДИТОР” Кредит таъминотини бевосита жойига чиқкан ҳолда ўрганиши мумкин.

11.3. Кредит таъминотини даврий равища текшириб, унинг бут сақланаётгани, етарлилиги ва ликвидлигини аниқлаш, Кредит таъминоти бўйича “ҚАРЗДОР” ўз зиммасига олган мажбуриятларни бажараётганлигини назорат қилиб бориши мумкин.

11.4. Кредитдан босқичма-босқич ёки қисмларга бўлган ҳолда фойдаланилганда, маблағларнинг мақсадли ишлатилганлигини асословчи хужжатларни улар расмийлаштирилган кундан бошлаб 5 (беш) банк иш кунидан, шунингдек тегишли ойнинг охирги санасидан кечиктирмасдан “КРЕДИТОР”га тақдим қиласди.

12. БИТИМНИ ИЖРО ҚИЛИШДАН БИР ТАРАФЛАМА БОШ ТОРТИШ

12.1. “ҚАРЗДОР” Битим ёки Кредит шартномасида белгиланган мажбуриятларни бажармаганда ёки лозим даражада бажарилмаганда, “КРЕДИТОР” унинг кредит маблағларидан фойдаланиш бўйича тўлов топшириқномасини ижрога қабул қилмаслиги ёки ижрога қабул қилинган тўлов хужжатини ижросиз қайтариши мумкин.

12.2. “ҚАРЗДОР” Битим ёки Кредит шартномасида белгиланган мажбуриятларни бажармаганда ёки лозим даражада бажарилмаганда, “КРЕДИТОР” Битимдан келиб чиқиб, яна кредит шартномасини тузмаслиги мумкин.

13. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

13.1. “ҚАРЗДОР” мазкур битим бўйича ўз мажбуриятларини бажаришни ёки лозим даржада бажаришни кечиктирган тақдирда ҳар бир кечиктирилган кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,5 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

13.2. “ҚАРЗДОР” мазкур битим бўйича ўз мажбуриятларини бажармаганида ёки лозим даржада бажармаганида кредит суммасининг 0,5 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

13.3. “ҚАРЗДОР” томонидан кредит маблағлари мақсадсиз ишлатилганлиги аниқланган тақдирда, “КРЕДИТОР” мақсадсиз ишлатилган кредит суммасининг 1 % и миқдорида жарима ундиради.

13.4. Битим бўйича ўз мажбуриятларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаган тараф иккинчи тарафга өтказилган зарарни тўлиқ миқдорда тўлайди,

шунингдек Ўзбекистон Республикасининг қонун ҳужжатларида кўзда тутилган тартибида жавоб беради.

13.5. Мазкур битимда назарда тутилмаган жавобгарликлар амалдаги қонунчилик ҳужжатлари асосида ҳал этилади.

14. ЖАВОБГАРЛИКДАН ОЗОД ҚИЛУВЧИ ҲОЛАТЛАР

14.1. Тарафлар енгилмас куч таъсиридаги ҳолатлар (форс-мажор), яъни тарафлар олдини ололмайдиган, уларнинг иродаси ва хоҳишидан ташқари вужудга келадиган ҳолатлар натижасида мазкур битим бўйича ўз мажбуриятларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаганликларини исботлаб бера олсалар ва тарафлар ўз мажбуриятларини бажариш учун мавжуд барча чораларни кўрган бўлсалар, жавобгарликдан озод этиладилар.

14.2. Форс-мажор ҳолатларга ёнғин, сув тошқини, зилзила ва бошқа табиий оғатлар, эпидемия, техник фожеалар, харбий ҳаракатлар, фавқулотда вазиятлар, давлат органлари томонидан қабул қилинадиган қарорлар, банк тўлов тизими ишдан чиқиши, электр тармоқларининг узилиши ва бошқа шу каби ҳолатлар киради.

14.3. Форс-мажор ҳолати натижасида мазкур битим бўйича ўз мажбуриятларини бажара олмаган тараф бошқа тарафга ушбу ҳақида форс-мажор ҳолати вужудга келган кундан бошлаб уч кун ичida хабар бериши шарт.

14.4. Форс-мажор ҳолатлар вужудга келган ҳолларда, битим бўйича мажбуриятларнинг бажарилиши форс-мажор ҳолат давом этган муддатга кечикирилади.

15. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

15.1. Мазкур битимни бажарилиши билан боғлиқ тарзда тарафлар ўртасида юзага келадиган барча келишмовчилик ва низолар ўзаро келишув орқали ҳал этилади.

15.2. Вужудга келган низо ва келишмовчиликлар музокаралар ўтказиш йўли билан ўзаро ҳал этилмаса, улар суд тартибида кўриб чиқилади.

16. БИТИМНИ БЕКОР ҚИЛИШ ЁКИ ЎЗГАРТИРИШ АСОСЛАРИ ВА ТАРТИБИ

16.1. Битимни бир тарафлама ўзгартиришга ёки бекор қилишга йўл қўйилмайди, мазкур Битимда назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

16.2. Мазкур битимни бекор қилмоқчи ёки ўзгартирмоқчи бўлган тараф иккинчи тарафга битимни бекор қилиш ёки ўзгартириш шартларини кўрсатган ҳолда битимни бекор қилиш тўғрисида таклиф юборади.

16.3. Мазкур битимни бекор қилиш ёки ўзгартириш тўғрисидаги таклифни олган тараф, уни олган кунидан бошлаб 10 кун ичida таклифни кўриб чиқиб, иккинчи тарафга жавоб хати юборади.

16.4. Таклифни олган Тараф иккинчи Тарафга таклиф юзасидан жавоб хати юбормаган тақдирда, таклиф юборган тараф битимни бекор қилиш ёки ўзгартириш тўғрисидаги даъво ариза билан судга мурожаат этиши мумкин.

16.5. Мазкур битимга киритиладиган ҳар қандай ўзгартиришлар ёзма шаклдаги қўшимча битимлар билан расмийлаштирилган ҳолда унинг ажралмас кисми бўлиб ҳисобланади ва имзоланган кундан қонуний кучга киради.

17. БИТИМНИ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТИ

17.1. Мазкур Битим тарафлар томонидан имзолаган санадан бошлаб қонуний кучга киради ва ____ йил давомида амал қиласди.

17.2. Тарафлар битимдан келиб чиқувчи ўз мажбуриятларини тўлиқ бажариб бўлгунларига қадар амал қиласди.

18. БИТИМНИНГ ЯКУНИЙ ШАРТЛАРИ

18.1. Мазкур битим ҳар бири бир хил юридик ҳужжат мақомига эга бўлган иккита нусхада тузилиб, бир нусхадан тарафларда сақланади.

18.2. Ўзларининг юридик манзиллари ўзгарган тақдирда, тарафлар бир-бирларини бу ҳақда хабардор қилишлари шарт.

18.3. Мазкур битим шартлари, унга киритилган қўшимчалар ва битим юзасидан тарафлар олган бошқа маълумотлар конфиденциал ҳисобланиб, ошкор этилмайди. Ушбу шарт томонлар ваколатли давлат органларига ахборот бериши, шунингдек қарз олувчи Ўзбекистон Республикаси қонунларида белгиланган тартибда расмий органларга ҳисобот тақдим этиши ҳолларига даҳлдор эмас.

18.4. Мазкур битимда назарда тутилмаган ҳолатлар амалдаги қонун ҳужжатларига асосан ҳал этилади.

19. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ:

“КРЕДИТОР”

АТ “Алоқабанк”
_____ филиали бошлиғи

вак.ҳ/р
МФО
СТИР
Манзил:
Тел:..

Филиал бошлиғи:

“ҚАРЗДОР”

“ _____ ” МЧЖ

ҳ/р
МФО
СТИР
Манзил:
Тел:..

Директор:

Бош бухгалтер:

Бош бухгалтер:

М.Ў.

М.Ў.

Юридик шўъба бошлиғи

КРЕДИТ ШАРТНОМА № 03/01-14

Тошкент шаҳри

—. —. 20__ йил

Бир тарафдан АТ “Алоқабанк” (бундан бўён матнда “**КРЕДИТОР**” деб аталувчи) номидан 20__ йил __ ____ даги __ - __ / __ -сонли ишончнома асосида ҳаракат қилувчи _____ филиали бошлиғи _____ тимсолида ва иккинчи тарафдан “_____” масъулияти чекланган жамияти (бундан бўён матнда “**ҚАРЗДОР**” деб аталувчи) номидан устав асосида фаолият юритувчи жамият директори _____ тимсолида (биргалиқда “ТАРАФЛАР” деб аталувчи), ушбу шартномани қуидагилар ҳақида туздилар:

1. ШАРТНОМА ШАРТЛАРИ

1.1. “КРЕДИТОР” “ҚАРЗДОР”га ____ йил ____ даги ____ -сонли Боз битимда белгиланган шартлар асосида айланма маблағларни тўлдириш учун қуидаги шартлар асосида кредит маблағлари ажратади:

- кредит суммаси _____ сўм;
- кредит муддати 12 ой;
- кредитнинг йиллик фоиз ставкаси _____ фоиз.

2. Ушбу шартнома билан тартибга солинмаган барча масалалар Боз битим билан тартибга солинади ва Боз битимнинг ажралмас қисми ҳисобланади.

3. Агар ушбу шартномада бошқача ҳолат назарда тутилган бўлмаса, Боз битимда кўрсатилган шартлар қўлланилади.

“КРЕДИТОР”

“ҚАРЗДОР”

АТ “Алоқабанк”
_____ филиали бошлиғи

“_____” МЧЖ

вак.х/р
МФО
СТИР
Манзил:
Тел.:

х/р
МФО
СТИР
Манзил:
Тел.:

Филиал бошлиғи:

Директор:

Бош бухгалтер:

Бош бухгалтер:

М.ў.

М.ў.

Юридик шўъба бошлиғи